



Общество с ограниченной ответственностью

«ЭнергоПромСеть»

442963, Пензенская область г. Заречный,  
улица Зеленая, стр. 4

тел./факс 8(841-2) 23-22-25, доб. 205

e-mail: eps\_office@eps-group.pro

ИНН/КПП 5838013310/583801001

ОРГН 1185835001208

01.08.2023

№ 01-049/394

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

И. о. первого заместителя  
Министра ЖКХ  
и ГЭН Пензенской области

Д.И. Сагайдачному

Уважаемый Дмитрий Игоревич!

В рамках открытого дела об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ЭнергоПромСеть» на 2024 год направляем дополнительные расчетные материалы, согласно приложению.

Приложение: на 39 л. в 1 экз.

1. Договор с ООО «Строительный участок-32» от 06.06.2023 №004-ЭПС/2023;
2. Договор с ООО «Фортуна» от 13.06.2023 №005-ЭПС/2023;
3. Договор с ООО «Фортуна» от 29.06.2023 №006-ЭПС/2023;
4. Договор с ООО «Строительный участок-32» от 11.07.2023 №007-ЭПС/2023;
5. Договор с ООО «ЭнергоПромРесурс» от 21.07.2023 №008-ЭПС/2023;

Генеральный директор

М.А. Хормушов

г. Заречный Пензенской обл.

ООО «Строительный участок-32», именуемое в дальнейшем, Исполнитель, в лице директора Малышкова Ивана Дмитриевича, действующего на основании Устава, с одной Стороны, и ООО «ЭнергоПромСеть», именуемое в дальнейшем, Заказчик, в лице Генерального директора Хормушова Максима Александровича, действующего на основании Устава, с другой Стороны, далее именуемые Стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по текущему ремонту отмостки ТП144, ТП162 в соответствии с Локальным сметным расчетом № 04-СМ/2023 являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим Договором стоимость работ.

1.2. Срок выполнения работ:

- начальный срок: с момента подписания Договора;
- конечный срок: 30 (тридцать) дней со дня заключения договора.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

2.1. Стоимость поручаемых Исполнителю работ по настоящему Договору, определена на основании Локального сметного расчета № 04-СМ/2023, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора и в текущих ценах 2023 г составляет 83 791 (Восемьдесят три тысячи семьсот девяносто один) рубль 76 копеек, в том числе НДС 20% 13 965 (Тринадцать тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей 29 копеек.

Стоимость работ рассчитана в соответствии с нормативными документами, регламентирующими деятельность предприятий в области ценообразования.

2.2. Указанная цена Договора является твердой и окончательной на весь срок выполнения работ и не подлежат никаким изменениям, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством или настоящим Договором.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Оплата стоимости выполненных работ осуществляется Заказчиком в течение 3 (трех) календарных дней на основании подписанных актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3). Обязательства Заказчика по оплате считаются выполненными с даты зачисления денежных средств Заказчика на расчетный счет Исполнителя.

3.2. Заказчик вправе оплатить Исполнителю аванс на основании выставленного Исполнителем счета.

### 4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. Работы считаются выполненными после подписания Актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3).

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Обязанности Исполнителя:

5.1.1. Исполнитель обязуется выполнить все работы с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и сдать работу Заказчику.

5.1.2. Исполнитель обязан по требованию Заказчика информировать последнего о ходе выполнения работ по настоящему Договору и оперативно информировать о проблемах, выявленных в процессе его выполнения.

5.1.3. Исполнитель выполняет своими силами и (или) силами субподрядных организаций все работы в строгом соответствии с условиями Договора, с использованием собственных материалов необходимых для ремонта, временных строительных конструкций (леса, фермы, троса, веревки и т.д.) и оборудования необходимого для выполнения работы (ручной инструмент, электроинструмент, сварочное оборудование, прочие расходные материалы).

5.1.4. Во время проведения работ организация-исполнитель обязуется своевременно производить вывоз строительного мусора и содержать место производства работ в чистоте. При сдаче результата работ организацией-исполнителем и приемке его Заказчиком организация-исполнитель обязана предоставить Заказчику место производства работ, очищенное от строительного мусора. Строительный мусор Исполнитель обязуется вывезти за свой счет.

5.1.5. Все используемые материалы, должны соответствовать государственным стандартам и техническим

условиям, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

## 5.2. Обязанности Заказчика:

5.2.1. Заказчик обязан обеспечить допуск представителей Исполнителя на объект, а также обеспечить взаимодействие с персоналом объектов.

5.2.2. Заказчик обязан обеспечить готовность объекта к началу работ. В случае неготовности объекта к выполнению работ, сроки выполнения работ отодвигаются на количество дней, в течение которых Исполнитель не мог приступить к работам по причине неготовности объекта. Под готовностью объекта «Стороны» договорились считать такое состояние объекта, при котором Исполнитель без каких-либо промедлений, препятствий и помех сможет приступить к выполнению работ.

5.2.3. Заказчик обязан оплатить Исполнителю работы в размерах и в сроки, установленных настоящим Договором.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. При производстве работ Исполнитель несет ответственность:

6.1.1. За нарушение правил охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, экологии; правил внутреннего трудового распорядка и пропускного режима Заказчика, и за необеспечение безопасных условий труда при производстве работ, предусмотренных настоящим договором, в том числе материальную ответственность за нанесенный по их вине ущерб.

6.1.2. За несоблюдение работниками Исполнителя всех законодательных актов, нормативных актов должен исправить дефекты и недостатки (государственных, региональных, местных и иных), имеющих отношение к работам, а также за отсутствие всех необходимых разрешений и лицензий.

6.1.3. При нарушении Исполнителем правил, указанных в п. 6.1.1. настоящего Договора, повлекших за собой инцидент, аварию, пожар, чрезвычайную ситуацию, несчастные случаи на производстве, Исполнитель несет полную материальную ответственность за нанесенный Заказчику и его работникам ущерб. Нарушения правил оформляются Актом, фиксирующим выявленные нарушения, с участием Исполнителя. В случае отказа Исполнителя от участия в расследовании нарушений Заказчик имеет право составления Акта в одностороннем порядке.

6.1.4. Заказчик не несет ответственность на основании «Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях» при наступлении случаев травмирования работников Исполнителя и третьих лиц, при проведении работ, если они произошли не по вине Заказчика.

6.1.5. В случаях причинения вреда здоровью и жизни работников Заказчика и третьих лиц на объекте или оборудовании, переданном Исполнителю, последний полностью несет ответственность за наступивший случай в соответствии с действующим законодательством.

6.1.6. Исполнитель полностью несет ответственность за нанесенный экологический ущерб при работе в соответствии с природоохранным законодательством РФ.

6.1.7. Исполнитель несет ответственность за документально подтвержденный прямой ущерб в размере 100% от цены Договора.

6.2. В случае возникновения споров, возникших при исполнении настоящего Договора, «Стороны» примут все меры к их разрешению путем переговоров либо рассмотрением в арбитражном суде.

6.3. При просрочке оплаты Заказчиком стоимости выполненных Исполнителем работ по настоящему договору, Исполнитель имеет право на взыскание с Заказчика неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. В случае невыполнения всего объема работ в сроки, указанные в разделе 1 Договора, Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в размере 20% от общей стоимости Договора. Так же в этом случае Заказчик оставляет за собой право на одностороннее расторжение договора.

6.5. За ненадлежащее или несвоевременное исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Заказчик имеет право на удержание с Исполнителя неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от общей стоимости Договора за каждый день просрочки оказания работ.

6.6. В случае удержания начисленной Заказчиком размера неустойки из стоимости оплаты работы Заказчик направляет Исполнителю уведомление об удержании неустойки с приложением расчета неустойки. При этом удержание Заказчиком неустойки в одностороннем порядке не является нарушением условий оплаты по настоящему Договору.

Оплата неустойки не освобождает Исполнителя от обязанности выполнить работу надлежащего качества и количества.

6.8. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.9. Иная ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, регулируется действующим законодательством.

6.10. Если начало выполнения работ (отдельных этапов) по настоящему Договору зависит от совершения Заказчиком каких-либо действий (включая передачу исходных данных, необходимых для выполнения работ, задержку согласований), то Исполнитель приступает к выполнению работ (отдельных этапов) после выполнения Заказчиком соответствующих действий. В этом случае календарные сроки начала и окончания работ по настоящему Договору (его отдельным этапам) сдвигаются на срок просрочки Заказчика. Исполнитель информирует Заказчика, если указанное обстоятельство повлечёт за собой простой персонала и техники, и о последствиях такого простоя.

## 7. ГАРАНТИИ

7.1. Срок гарантии на выполненные работы составляет 24 (двадцать четыре) месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ.

7.2. В течение гарантийного срока Исполнитель должен исправить дефекты и недостатки, которые не являются следствием неправильной эксплуатации.

7.3. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом.

## 8. ГАРАНТИИ ДОБРОСОВЕСТНОСТИ СТОРОН.

8.1. При заключении договора Исполнитель заверяет и гарантирует Заказчику следующее:

8.1.1. Исполнитель является надлежащим образом зарегистрированной организацией.

8.1.2. Все сведения о Исполнителе в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверны на момент подписания договора. Если в дальнейшем в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) появится запись о недостоверности данных о Исполнителе, он обязуется в течение месяца внести в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверные сведения или подтвердить регистрирующему органу, что сведения в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверны.

8.1.3. Исполнитель отразит все операции по настоящему договору в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности.

8.1.4. В отношении Исполнителя не инициирована процедура банкротства, Исполнитель не находится в стадии ликвидации.

8.2. Исполнитель обязуется возместить Заказчику суммы доначислений по налоговой проверке, возникших из-за нарушения Исполнителем указанных в Договоре гарантий и обязательств. Основанием для возмещения Исполнителем Заказчику указанных сумм является решение налоговой инспекции по результатам камеральной или выездной проверки. При этом возмещению подлежат все суммы, уплаченные Заказчиком в бюджет на основании решений налогового органа по результатам проверки, включая недоимку, неустойки и штрафы. Исполнитель возмещает указанные суммы при условии, что Заказчик обжаловал решение по проверке в УФНС и по итогам рассмотрения жалобы указанное решение оставили в силе полностью или частично.

8.3. Исполнитель обязуется выставить Заказчику правильно оформленные счета-фактуры и первичные учетные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8.4. Исполнитель вправе привлекать для выполнения работ третьих лиц, которые предварительно согласованы с Заказчиком. В этом случае, независимо от количества привлеченных лиц, ответственность перед Заказчиком по исполнению условий договора в полном объеме несет Исполнитель.

## 9. ФОРС-МАЖОР.

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, если действия непреодолимой силы или их последствия продолжаются более двух месяцев.

9.2. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные явления, обстоятельства общественной жизни и запретительные меры государственных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме в течение 3 (трех) дней.

## 10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2023 года.

## 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.

11.2. Стороны признают, что документы, заверенные подписями и оттисками печатей сторон, переданные с использованием электронной почты юридически эквивалентны оригиналам при условии последующего предоставления оригинала почтой не позднее 30 календарных дней с момента его подписания.

11.3. В случае изменения телефонных номеров, адресов электронных почт, почтовых, банковских реквизитов, а также изменений, вызванных реорганизацией юридического лица, стороны обязуются сообщить об этом контрагенту в течение трех календарных дней с момента изменения.

11.4. Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные Сторон в связи с выполнением настоящего Договора, не раскрывать и не разглашать в общем или в частности, факты или информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.6. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться законодательством РФ.

## 12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Исполнитель:

**ООО «Строительный участок-32»**

Юридический адрес: 442963, Пензенская обл.,

г. Заречный, Пр-т 30-летия Победы, д.32, кв. 153

ИНН 5838014392

КПП 583801001

Р/сч. 40702810303000120525

Банк Приволжский филиал ПАО «Промсвязьбанк»

К/сч. 30101810700000000803

БИК 042202803

Заказчик:

**ООО «ЭнергоПромСеть»**

Юр. адрес: 442963, Пензенская обл.,

г. Заречный, ул. Зеленая, 4

Почтовый адрес: 442961, Пензенская обл.,

г. Заречный, ул. Зеленая, 4

ИНН 5838013310 КПП 583801001

ОГРН 1185835001208

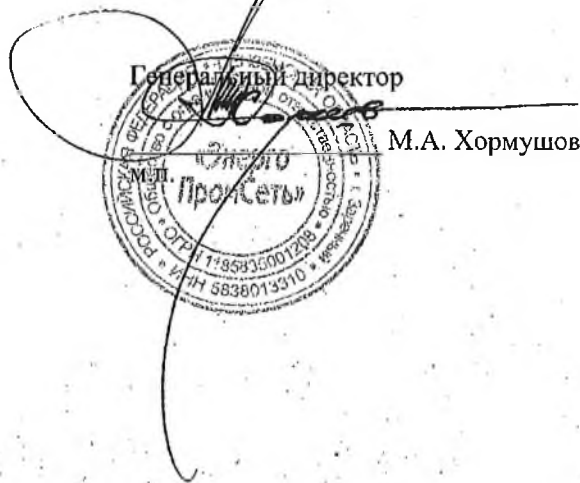
Р/сч. 40702810312180000740

Филиал «Центральный» банка ВТБ (ПАО)

г. Москва

К/сч. 30101810145250000411

БИК 044523411



**ЭКЗЕМПЛЯР**  
**ООО «ЭнергоПромСеть»**  
 г. Заречный Пензенской области  
 ул. Фадеева д. 28

Приложение № 2  
 № 421 от 4 августа 2020 г. Министр РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО «ЭнергоПромСеть»

Наименование производимого продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Резюме приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Резюме письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 328/пр

Резюме нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
 Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

- Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Пензенской области:
- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТСЦ 81-01-2001);
  - на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСМ 81-01-2001);
  - на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
  - на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
  - на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
  - на пусконаласточные работы (ТЕРп 81-05-2001);
  - на капитальный ремонт оборудования (ТЕРк 81-05-2001);
  - на перевозки грузов для строительства (ТСЦлг 81-01-2001)

ООО «ЭнергоПромСеть»  
 (наименование строки)

(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 04-СМ/2023**

текущий ремонт откоса ТР144, ТР162  
 (наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	69,83	(7,43) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	69,83	(7,43) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	6,68	(0,24) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	23,96	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	1,45	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>											
1	ТЕР47-01-001-04	Очистка от мусора	100 м2			0,6					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 х расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ		чел.-ч	3,91	1,15	2,6979	28,64	1,15	20,45	27,47	561,76
	ЗТ										
	Итого по расценке	ФОТ					28,64		20,45		561,76
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103			21,08		578,61
	Пр/774-041.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72	0,85	61,2			12,52		343,80
		<b>Всего по позиции</b>								<b>54,03</b>	
2	ТЕР11-01-004-09	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой праймером	100 м2 изолируем ой поверхнос ти			0,6					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 х расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						266,06	1,15	198,00	27,47	5 439,06
	2 ЗМ						30,66	1,25	23,00		
	3 в т.ч. ОТм						0,39	1,25	0,29	27,47	7,97
	4 М						185,70		111,42		
	ЗТ		чел.-ч	28,97	1,15	18 6083					
	ЗТм		чел.-ч	0,03	1,25	0,0225					
	Итого по расценке	ФОТ					503,32		332,42		5 447,03
	Пр/812-011.0-1	НР Псы	%	112		112			198,29		6 100,67
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Псы	%	65	0,85	55,25			109,58		3 009,48
		<b>Всего по позиции</b>								<b>664,08</b>	
3	ТСЦ1-113.2221	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (Поль)	т			0,0498	14 191,24		706,72		
		<b>Всего по позиции</b>								<b>706,72</b>	
4	ТЕР27-05-020-01	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,8 т/м3	1000 м2 покрытия			0,08					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 х расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					358,11	1,16	24,71	27,47	678,78
		2 ЭМ					2 796,91	1,25	209,77		
		3 в т.ч. ОТМ					255,29	1,25	19,16	27,47	528,05
		4 М					48 288,63		2 897,91		
		ЗТ	чел.-ч	38,3	1,15	2,6427					
		ЗТМ	чел.-ч	19,08	1,25	1,431					
		Итого по расценкам					51 453,55		3 132,39		
		ФОТ							43,86		1 204,83
	Пр/812-021.0-1	НР Автомобильные дороги	%	147		147			84,47		1 771,10
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9			49,90		1 372,38
		Всего по позиции							3 246,82		
5	ТССЦ-410-0005	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродрумные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка: II, тип А	т			-5,785	497,49		-2 883,45		
		(Автомобильные дороги)									
		Всего по позиции							-2 883,45		
6	ТЕР27-06-021-01	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	1000 м2 покрытия			0,08					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.686	При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					0,84	2,3	0,12	27,47	3,30
		2 ЭМ					3,84	2,5	0,58		
		4 М					6 022,82	2	722,74		
		ЗТ	чел.-ч	0,09	2,3	0,01242					
		Итого по расценкам					6 027,50		723,44		
		ФОТ							0,12		3,30
	Пр/812-021.0-1	НР Автомобильные дороги	%	147		147			0,18		4,85
	Пр/774-021.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9			0,14		3,76
		Всего по позиции							723,75		
7	ТССЦ-410-0005	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродрумные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка: II, тип А	т			-1,452	497,49		-722,35		
		(Автомобильные дороги)									
		Всего по позиции							-722,35		
8	прайс-лист	Асфальт	тн			7,25	5 570,17	1,03	5 645,32	7,38	41 662,45
		(Автомобильные дороги)									
		Цена=5500/1,2*1,03									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.91	Транспортные затраты - 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)									
		Всего по позиции							5 645,32		41 662,45
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							6 954,93		58 641,90
		в том числе:									
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прил.1	Оплата труда рабочих							243,28	27,47	6 682,90
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прил.1	Эксплуатация машин							233,35	9,21	2 146,15
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прил.1	в том числе оплата труда машинистов (Отм)							19,44	27,47	534,02
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прил.1	Материалы							6 476,30	7,38	47 603,85
		Итого ФОТ (справочно)							262,72		7 216,92
		Итого накладные расходы (справочно)							307,79		8 455,23
		Итого сметная прибыль (справочно)							172,18		4 729,34
		ИТОГО по смете							7 434,90		59 826,47
		НДС 20%									13 965,29
		ВСЕГО по смете									83 791,78

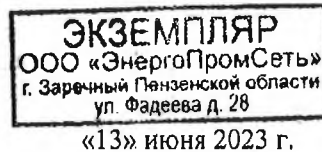
Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

## ДОГОВОР № 005-ЭПС/2023



г. Заречный Пензенской обл.

ООО «Строительный участок «Фортуна», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Малышкова Ивана Дмитриевича, действующего на основании Устава, с одной Стороны, и ООО «ЭнергоПромСеть», именуемое в дальнейшем, Заказчик, в лице Генерального директора Хормушова Максима Александровича, действующего на основании Устава, с другой Стороны, далее именуемые Стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по ремонту кровли ТП120, ТП177 в соответствии с Локальным сметным расчетом № 005-КР/2023 являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим Договором стоимость работ.

1.2. Срок выполнения работ:

- начальный срок: с момента подписания Договора;
- конечный срок: 30 (тридцать) дней со дня заключения договора.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

2.1. Стоимость поручаемых Исполнителю работ по настоящему Договору, определена на основании Локального сметного расчета № 005-КР/2023, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора и в текущих ценах 2023 г составляет 99 865 (Девяносто девять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 55 копеек, НДС не предусмотрен.

Стоимость работ рассчитана в соответствии с нормативными документами, регламентирующими деятельность предприятий в области ценообразования.

2.2. Указанная цена Договора является твердой и окончательной на весь срок выполнения работ и не подлежат никаким изменениям, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством или настоящим Договором.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Оплата стоимости выполненных работ осуществляется Заказчиком в течение 3 (трех) календарных дней на основании подписанных актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3). Обязательства Заказчика по оплате считаются выполненными с даты зачисления денежных средств Заказчика на расчетный счет Исполнителя.

3.2. Заказчик вправе удержать из окончательных платежей, причитающихся Исполнителю, денежные суммы по штрафным санкциям и неустойки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.

### 4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. Работы считаются выполненными после подписания Актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3).

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Обязанности Исполнителя:

5.1.1. Исполнитель обязуется выполнить все работы с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и сдать работу Заказчику.

5.1.2. Исполнитель обязан по требованию Заказчика информировать последнего о ходе выполнения работ по настоящему Договору и оперативно информировать о проблемах, выявленных в процессе его выполнения.

5.1.3. Исполнитель выполняет своими силами и (или) силами субподрядных организаций все работы в строгом соответствии с условиями Договора, с использованием собственных материалов необходимых для ремонта, временных строительных конструкций (леса, фермы, троса, веревки и т.д.) и оборудования необходимого для выполнения работы (ручной инструмент, электроинструмент, сварочное оборудование, прочие расходные материалы).

5.1.4. Во время проведения работ организация-исполнитель обязуется своевременно производить вывоз строительного мусора и содержать место производства работ в чистоте. При сдаче результата работ организацией-исполнителем и приемке его Заказчиком организация-исполнитель обязана предоставить Заказчику место производства работ, очищенное от строительного мусора. Строительный мусор Исполнитель обязуется вывезти за свой счет.



5.1.5. Все используемые материалы, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

## 5.2. Обязанности Заказчика:

5.2.1. Заказчик обязан обеспечить допуск представителей Исполнителя на объект, а также обеспечить взаимодействие с персоналом объектов.

5.2.2. Заказчик обязан обеспечить готовность объекта к началу работ. В случае неготовности объекта к выполнению работ, сроки выполнения работ отодвигаются на количество дней, в течение которых Исполнитель не мог приступить к работам по причине неготовности объекта. Под готовностью объекта «Стороны» договорились считать такое состояние объекта, при котором Исполнитель без каких-либо промедлений, препятствий и помех сможет приступить к выполнению работ.

5.2.3. Заказчик обязан оплатить Исполнителю работы в размерах и в сроки, установленных настоящим Договором.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. При производстве работ Исполнитель несет ответственность:

6.1.1. За нарушение правил охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, экологии, правил внутреннего трудового распорядка и пропускного режима Заказчика, и за необеспечение безопасных условий труда при производстве работ, предусмотренных настоящим договором, в том числе материальную ответственность за нанесенный по их вине ущерб.

6.1.2. За несоблюдение работниками Исполнителя всех законодательных актов, нормативных актов должен исправить дефекты и недостатки (государственных, региональных, местных и иных), имеющих отношение к работам, а также за отсутствие всех необходимых разрешений и лицензий.

6.1.3. При нарушении Исполнителем правил, указанных в п. 6.1.1. настоящего Договора, повлекших за собой инцидент, аварию, пожар, чрезвычайную ситуацию, несчастные случаи на производстве, Исполнитель несет полную материальную ответственность за нанесенный Заказчику и его работникам ущерб. Нарушения правил оформляются Актом, фиксирующим выявленные нарушения, с участием Исполнителя. В случае отказа Исполнителя от участия в расследовании нарушений Заказчик имеет право составления Акта в одностороннем порядке.

6.1.4. Заказчик не несет ответственность на основании «Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях» при наступлении случаев травмирования работников Исполнителя и третьих лиц, при проведении работ, если они произошли не по вине Заказчика.

6.1.5. В случаях причинения вреда здоровью и жизни работников Заказчика и третьих лиц на объекте или оборудовании, переданном Исполнителю, последний полностью несет ответственность за наступивший случай в соответствии с действующим законодательством.

6.1.6. Исполнитель полностью несет ответственность за нанесенный экологический ущерб при работе в соответствии с природоохранным законодательством РФ.

6.1.7. Исполнитель несет ответственность за документально подтвержденный прямой ущерб в размере 100% от цены Договора.

6.2. В случае возникновения споров, возникших при исполнении настоящего Договора, «Стороны» примут все меры к их разрешению путем переговоров либо рассмотрением в арбитражном суде.

6.3. При просрочке оплаты Заказчиком стоимости выполненных Исполнителем работ по настоящему договору, Исполнитель имеет право на взыскание с Заказчика неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. В случае невыполнения всего объема работ в сроки, указанные в разделе 1 Договора, Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в размере 20% от общей стоимости Договора. Так же в этом случае Заказчик оставляет за собой право на одностороннее расторжение договора.

6.5. За ненадлежащее или несвоевременное исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Заказчик имеет право на удержание с Исполнителя неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от общей стоимости Договора за каждый день просрочки оказания работ.

6.6. В случае удержания начисленной Заказчиком размера неустойки из стоимости оплаты работы Заказчик направляет Исполнителю уведомление об удержании неустойки с приложением расчета неустойки. При этом удержание Заказчиком неустойки в одностороннем порядке не является нарушением условий оплаты по настоящему Договору.

Оплата неустойки не освобождает Исполнителя от обязанности выполнить работу надлежащего качества и количества.

6.8. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.9. Иная ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, регулируется действующим

законодательством.

6.10. Если начало выполнения работ (отдельных этапов) по настоящему Договору зависит от совершения Заказчиком каких-либо действий (включая передачу исходных данных, необходимых для выполнения работ, задержку согласований), то Исполнитель приступает к выполнению работ (отдельных этапов) после выполнения Заказчиком соответствующих действий. В этом случае календарные сроки начала и окончания работ по настоящему Договору (его отдельным этапам) сдвигаются на срок просрочки Заказчика. Исполнитель информирует Заказчика, если указанное обстоятельство повлечет за собой простой персонала и техники, и о последствиях такого простоя.

## 7. ГАРАНТИИ

7.1. Срок гарантии на выполненные работы составляет 24 (двадцать четыре) месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ.

7.2. В течение гарантийного срока Исполнитель должен исправить дефекты и недостатки, которые не являются следствием неправильной эксплуатации.

7.3. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом.

## 8. ГАРАНТИИ ДОБРОСОВЕСТНОСТИ СТОРОН.

8.1. При заключении договора Исполнитель заверяет и гарантирует Заказчику следующее:

8.1.1. Исполнитель является надлежащим образом зарегистрированной организацией.

8.1.2. Все сведения о Исполнителе в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверны на момент подписания договора. Если в дальнейшем в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) появится запись о недостоверности данных о Исполнителе, он обязуется в течение месяца внести в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверные сведения или подтвердить регистрирующему органу, что сведения в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверны.

8.1.3. Исполнитель отразит все операции по настоящему договору в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности.

8.1.4. В отношении Исполнителя не инициирована процедура банкротства, Исполнитель не находится в стадии ликвидации.

8.2. Исполнитель обязуется возместить Заказчику суммы доначислений по налоговой проверке, возникших из-за нарушения Исполнителем указанных в Договоре гарантий и обязательств. Основанием для возмещения Исполнителем Заказчику указанных сумм является решение налоговой инспекции по результатам камеральной или выездной проверки. При этом возмещению подлежат все суммы, уплаченные Заказчиком в бюджет на основании решений налогового органа по результатам проверки, включая недоимку, неустойки и штрафы. Исполнитель возмещает указанные суммы при условии, что Заказчик обжаловал решение по проверке в УФНС и по итогам рассмотрения жалобы указанное решение оставили в силе полностью или частично.

8.3. Исполнитель обязуется выставить Заказчику правильно оформленные счета-фактуры и первичные учетные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8.4. Исполнитель вправе привлекать для выполнения работ третьих лиц, которые предварительно согласованы с Заказчиком. В этом случае, независимо от количества привлеченных лиц, ответственность перед Заказчиком по исполнению условий договора в полном объеме несет Исполнитель.

## 9. ФОРС-МАЖОР.

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, если действия непреодолимой силы или их последствия продолжаются более двух месяцев.

9.2. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные явления, обстоятельства общественной жизни и запретительные меры государственных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме в течение 3 (трех) дней.

## 10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 июля 2023 года.

## 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.

11.2. Стороны признают, что документы, заверенные подписями и оттисками печатей сторон, переданные с использованием электронной почты юридически эквивалентны оригиналам при условии последующего предоставления оригинала почтой не позднее 30 календарных дней с момента его подписания.

11.3. В случае изменения телефонных номеров, адресов электронных почт, почтовых, банковских реквизитов, а также изменений, вызванных реорганизацией юридического лица, стороны обязуются сообщить об этом контрагенту в течение трех календарных дней с момента изменения.

11.4. Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные Сторон в связи с выполнением настоящего Договора, не раскрывать и не разглашать в общем или в частности факты или информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.6. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться законодательством РФ.

## 12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Исполнитель:

**ООО «Строительный участок «Фортуна»**

Юридический адрес: 442960, Пензенская обл.,

г. Заречный, Пр-т 30-летия Победы, д.32, кв. 153

ИНН 5838001192

КПП 583801001

Р/сч. 40702810603060003836

ФАКБ «ИНВЕСТТОРГБАНК» (ПАО) г. Москва

К/сч. 30101810645250000267

БИК 044525267

Тел. 8-927-363-28-30

Заказчик:

**ООО «ЭнергоПромСеть»**

Юр. адрес: 442961, Пензенская обл.,

г. Заречный, ул. Фадеева, 28, офис 1

Почтовый адрес: 442961, Пензенская обл.,

г. Заречный, ул. Фадеева, д.28, офис 1

ИНН 5838013310 КПП 583801001

ОГРН 1185835001208

Р/сч. 40702810312180000740

Филиал «Центральный» банка ВТБ (ПАО)

г. Москва

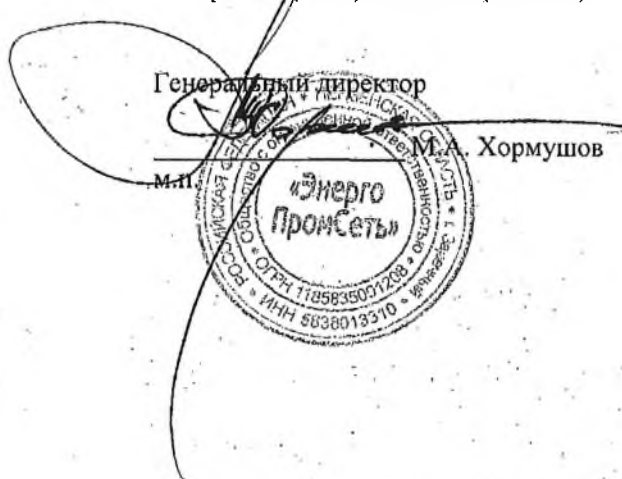
К/сч. 30101810145250000411

БИК 044525411

Тел/факс: 7(8412) 60-80-80 (доб.201)



Д.Мальшков



Генеральный директор

М.А. Хормушов

м.п.

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "СтройИнвест"



М.А. Корбушов

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

- Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Пензенской области:
- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТСН П-01-2001);
  - на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСН П-03-2001);
  - на строительные и специальные строительные работы (ТЕР П-01-01-2001);
  - на монтаж оборудования (ТЕРм П-03-2001);
  - на ремонтно-строительные работы (ТЕРр П-04-2001);
  - на пусконаладочные работы (ТЕРн П-05-2001);
  - на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр П-06-2001);
  - на перевозки грузов для строительства (ТСН П-01-2001).

Результаты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министром России от 27.02.2015 № 140/пр

Результаты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденной в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1462

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ООО "ЭнергоПромСеть"  
(наименование строителя)

(наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №005-КР/2023

ремонт кровли ТП120, ТП127

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и/или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	98,87	(12,84)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	88,97	(12,84)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	10,98	(0,4)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих			47,83 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			0,98 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. В) для ресурсов, отсутствующих в ФРСМ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>											
1	ТЕР12-01-023-01 прим.	Устройство кровли из профлиста по готовым пролетам: простая кровля	100 м2			1,2361					
	УО	101-1898 Прокладки уплотнительные лентоплуретиленовые окрытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	16		19,7776	25,29		499,36		
	УО	101-1136 Клеймастичерепица «Бонкерред»	м2	122		150,4042	71,21		10 738,77		
		1 ОТ					323,27		399,50	27,47	10 676,74
		2 ЗМ					127,00		156,98		
		3 в т.ч. ОТм					10,95		12,81	27,47	351,68
		4 М					9 241,68		165,49		
	П,Н	101-0496 Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, хвосты и торцевые планки, заушки и т.д.	шт	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	38,63		47,626033					
		ЗТМ	чел.-ч	0,78		0,976519					
		Итого по расценке ФОТ					600,93		742,06		
		Приб12-012-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	100	0,9	98,1			412,40		11 328,68
		Приб74-012-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	67	0,85	48,45			404,58		11 113,36
		<b>Всего по позиции</b>							10 999,83		80 368,12
2	ТЦ_08.3.09.01_64_64531645 20_09.08.2023_02	Профнастил НС-44 (кровля)	м2			133,72	672,90	1,0508	10 898,63	7,38	80 368,12
		(Кровля)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а	%								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.91	%								
		<b>Всего по позиции</b>							10 899,83		80 368,12
3	ТЦ_08.3.09.01_64_64531645 20_09.08.2023_02	Конек нестандартный Zn 150*150	м			20	211,00	1,0508	600,75	7,38	4 433,59
		(Кровля)									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а	%								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.91	%								
		<b>Всего по позиции</b>							600,75		4 433,59
		<b>Итого по смете:</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							12 231,44		98 583,07
		в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	(58) ТЕР. 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прил.1	Оплата труда рабочих							388,88	27,47	10 076,74
	(58) ТЕР. 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прил.1	Эксплуатация машин							156,08	9,21	1 446,76
	(58) ТЕР. 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прил.1	в том числе оплата труда машинистов (Отм)							12,81	27,47	351,69
	(58) ТЕР. 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прил.1	Материалы							11 674,87	7,38	86 160,54
		Итого ФОТ (справочно)							412,40		11 328,63
		Итого накладные расходы (справочно)							404,58		11 113,39
		Итого сметная прибыль (справочно)							169,81		5 488,72
		ИТОГО по смете							12 835,81		115 185,16
		ВСЕГО по смете с К пониж.=0,867									99885,98

Составил:

\_\_\_\_\_ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил:

\_\_\_\_\_ (должность, подпись (инициалы, фамилия))

г. Заречный Пензенской обл.

«29» июня 2023 г.

ООО «Строительный участок «Фортуна», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Малышкова Ивана Дмитриевича, действующего на основании Устава, с одной Стороны, и ООО «ЭнергоПромСеть», именуемое в дальнейшем, Заказчик, в лице и.о.генерального директора Баранова Сергея Эдуардовича, действующего на основании приказа от 23.06.2023г. №42/к, с другой Стороны, далее именуемые Стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по ремонту стен трансформаторных подстанций ТП122, ТП125, ТП124 в соответствии с Локальным сметным расчетом № 006-ОС/2023 являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим Договором стоимость работ.

1.2. Срок выполнения работ:

- начальный срок: с момента подписания Договора;
- конечный срок: 30 (тридцать) дней со дня заключения договора.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

2.1. Стоимость поручаемых Исполнителю работ по настоящему Договору, определена на основании Локального сметного расчета № 006-ОС/2023, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора и в текущих ценах 2023 г составляет 99 638 (Девяносто девять тысяч шестьсот тридцать восемь) рублей 11 копеек, НДС не предусмотрен.

Стоимость работ рассчитана в соответствии с нормативными документами, регламентирующими деятельность предприятий в области ценообразования.

2.2. Указанная цена Договора является твердой и окончательной на весь срок выполнения работ и не подлежат никаким изменениям, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством или настоящим Договором.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Оплата стоимости выполненных работ осуществляется Заказчиком в течение 3 (трех) календарных дней на основании подписанных актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3). Обязательства Заказчика по оплате считаются выполненными с даты зачисления денежных средств Заказчика на расчетный счет Исполнителя.

### 4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. Работы считаются выполненными после подписания Актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3).

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Обязанности Исполнителя:

5.1.1. Исполнитель обязуется выполнить все работы с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и сдать работу Заказчику.

5.1.2. Исполнитель обязан по требованию Заказчика информировать последнего о ходе выполнения работ по настоящему Договору и оперативно информировать о проблемах, выявленных в процессе его выполнения.

5.1.3. Исполнитель выполняет своими силами и (или) силами субподрядных организаций все работы в строгом соответствии с условиями Договора, с использованием собственных материалов необходимых для ремонта, временных строительных конструкций (леса, фермы, троса, веревки и т.д.) и оборудования необходимого для выполнения работы (ручной инструмент, электроинструмент, сварочное оборудование, прочие расходные материалы).

5.1.4. Во время проведения работ организация-исполнитель обязуется своевременно производить вывоз строительного мусора и содержать место производства работ в чистоте. При сдаче результата работ организацией-исполнителем и приемке его Заказчиком организация-исполнитель обязана предоставить Заказчику место производства работ, очищенное от строительного мусора. Строительный мусор Исполнитель обязуется вывести за свой счет.

5.1.5. Все используемые материалы, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы,

удостоверяющие их качество.

#### 5.2. Обязанности Заказчика:

5.2.1. Заказчик обязан обеспечить допуск представителей Исполнителя на объект, а также обеспечить взаимодействие с персоналом объектов.

5.2.2. Заказчик обязан обеспечить готовность объекта к началу работ. В случае неготовности объекта к выполнению работ, сроки выполнения работ отодвигаются на количество дней, в течение которых Исполнитель не мог приступить к работам по причине неготовности объекта. Под готовностью объекта «Стороны» договорились считать такое состояние объекта, при котором Исполнитель без каких-либо промедлений, препятствий и помех сможет приступить к выполнению работ.

5.2.3. Заказчик обязан оплатить Исполнителю работы в размерах и в сроки, установленных настоящим Договором.

### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. При производстве работ Исполнитель несет ответственность:

6.1.1. За нарушение правил охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, экологии, правил внутреннего трудового распорядка и пропускного режима Заказчика, и за необеспечение безопасных условий труда при производстве работ, предусмотренных настоящим договором, в том числе материальную ответственность за нанесенный по их вине ущерб.

6.1.2. За несоблюдение работниками Исполнителя всех законодательных актов, нормативных актов должен исправить дефекты и недостатки (государственных, региональных, местных и иных), имеющих отношение к работам, а также за отсутствие всех необходимых разрешений и лицензий.

6.1.3. При нарушении Исполнителем правил, указанных в п. 6.1.1. настоящего Договора, повлекших за собой инцидент, аварию, пожар, чрезвычайную ситуацию, несчастные случаи на производстве, Исполнитель несет полную материальную ответственность за нанесенный Заказчику и его работникам ущерб. Нарушения правил оформляются Актом, фиксирующим выявленные нарушения, с участием Исполнителя. В случае отказа Исполнителя от участия в расследовании нарушений Заказчик имеет право составления Акта в одностороннем порядке.

6.1.4. Заказчик не несет ответственность на основании «Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях» при наступлении случаев травмирования работников Исполнителя и третьих лиц, при проведении работ, если они произошли не по вине Заказчика.

6.1.5. В случаях причинения вреда здоровью и жизни работников Заказчика и третьих лиц на объекте или оборудовании, переданном Исполнителю, последний полностью несет ответственность за наступивший случай в соответствии с действующим законодательством.

6.1.6. Исполнитель полностью несет ответственность за нанесенный экологический ущерб при работе в соответствии с природоохранным законодательством РФ.

6.1.7. Исполнитель несет ответственность за документально подтвержденный прямой ущерб в размере 100% от цены Договора.

6.2. В случае возникновения споров, возникших при исполнении настоящего Договора, «Стороны» примут все меры к их разрешению путем переговоров либо рассмотрением в арбитражном суде.

6.3. При просрочке оплаты Заказчиком стоимости выполненных Исполнителем работ по настоящему договору, Исполнитель имеет право на взыскание с Заказчика неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. В случае невыполнения всего объема работ в сроки, указанные в разделе 1 Договора, Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в размере 20% от общей стоимости Договора. Так же в этом случае Заказчик оставляет за собой право на одностороннее расторжение договора.

6.5. За ненадлежащее или несвоевременное исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Заказчик имеет право на удержание с Исполнителя неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от общей стоимости Договора за каждый день просрочки оказания работ.

6.6. В случае удержания начисленной Заказчиком размера неустойки из стоимости оплаты работы Заказчик направляет Исполнителю уведомление об удержании неустойки с приложением расчета неустойки. При этом удержание Заказчиком неустойки в одностороннем порядке не является нарушением условий оплаты по настоящему Договору.

Оплата неустойки не освобождает Исполнителя от обязанности выполнить работу надлежащего качества и количества.

6.8. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.9. Иная ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, регулируется действующим законодательством.

6.10. Если начало выполнения работ (отдельных этапов) по настоящему Договору зависит от совершения

Заказчиком каких-либо действий (включая передачу исходных данных, необходимых для выполнения работ, задержку согласований), то Исполнитель приступает к выполнению работ (отдельных этапов) после выполнения Заказчиком соответствующих действий. В этом случае календарные сроки начала и окончания работ по настоящему Договору (его отдельным этапам) сдвигаются на срок просрочки Заказчика. Исполнитель информирует Заказчика, если указанное обстоятельство повлечет за собой простой персонала и техники, и о последствиях такого простоя.

#### 7. ГАРАНТИИ

- 7.1. Срок гарантии на выполненные работы составляет 24 (двадцать четыре) месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ.
- 7.2. В течение гарантийного срока Исполнитель должен исправить дефекты и недостатки, которые не являются следствием неправильной эксплуатации.
- 7.3. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом.

#### 8. ГАРАНТИИ ДОБРОСОВЕСТНОСТИ СТОРОН.

- 8.1. При заключении договора Исполнитель заверяет и гарантирует Заказчику следующее:
- 8.1.1. Исполнитель является надлежащим образом зарегистрированной организацией.
- 8.1.2. Все сведения о Исполнителе в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверны на момент подписания договора. Если в дальнейшем в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) появится запись о недостоверности данных о Исполнителе, он обязуется в течение месяца внести в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверные сведения или подтвердить регистрирующему органу, что сведения в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверны.
- 8.1.3. Исполнитель отразит все операции по настоящему договору в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности.
- 8.1.4. В отношении Исполнителя не инициирована процедура банкротства, Исполнитель не находится в стадии ликвидации.
- 8.2. Исполнитель обязуется возместить Заказчику суммы доначислений по налоговой проверке, возникших из-за нарушения Исполнителем указанных в Договоре гарантий и обязательств. Основанием для возмещения Исполнителем Заказчику указанных сумм является решение налоговой инспекции по результатам камеральной или выездной проверки. При этом возмещению подлежат все суммы, уплаченные Заказчиком в бюджет на основании решений налогового органа по результатам проверки, включая недоимку, неустойки и штрафы. Исполнитель возмещает указанные суммы при условии, что Заказчик обжаловал решение по проверке в УФНС и по итогам рассмотрения жалобы указанное решение оставили в силе полностью или частично.
- 8.3. Исполнитель обязуется выставить Заказчику правильно оформленные счета-фактуры и первичные учетные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 8.4. Исполнитель вправе привлекать для выполнения работ третьих лиц, которые предварительно согласованы с Заказчиком. В этом случае, независимо от количества привлеченных лиц, ответственность перед Заказчиком по исполнению условий договора в полном объеме несет Исполнитель.

#### 9. ФОРС-МАЖОР.

- 9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, если действия непреодолимой силы или их последствия продолжаются более двух месяцев.
- 9.2. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные явления, обстоятельства общественной жизни и запретительные меры государственных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
- 9.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме в течение 3 (трех) дней.

#### 10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 июля 2023 года.

#### 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

- 11.1. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.



11.2. Стороны признают, что документы, заверенные подписями и оттисками печатей сторон, переданные с использованием электронной почты юридически эквивалентны оригиналам при условии последующего предоставления оригинала почтой не позднее 30 календарных дней с момента его подписания.

11.3. В случае изменения телефонных номеров, адресов электронных почт, почтовых, банковских реквизитов, а также изменений, вызванных реорганизацией юридического лица, стороны обязуются сообщить об этом контрагенту в течение трех календарных дней с момента изменения.

11.4. Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные Сторон в связи с выполнением настоящего Договора, не раскрывать и не разглашать в общем или в частности факты или информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.6. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться законодательством РФ.

## 12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Исполнитель:

**ООО «Строительный участок «Фортуна»**  
Юридический адрес: 442960, Пензенская обл.,  
г. Заречный, Пр-т 30-летия Победы, д.32, кв. 153  
ИНН 5838001192  
КПП 583801001  
Р/сч. 40702810603060003836  
ФАКБ «ИНВЕСТТОРГБАНК» (ПАО) г. Москва  
К/сч. 30101810645250000267  
БИК 044525267  
Тел. 8-927-363-28-30

Заказчик:

**ООО «ЭнергоПромСеть»**  
Юр. адрес: 442961, Пензенская обл.,  
г. Заречный, ул. Фадеева, 28, офис 1  
Почтовый адрес: 442961, Пензенская обл.,  
г. Заречный, ул. Зеленая, 4  
ИНН 5838013310 КПП 583801001  
ОГРН 1185835001208  
Р/сч. 40702810312180000740  
Филиал «Центральный» банка ВТБ (ПАО)  
г. Москва  
К/сч. 30101810145250000411  
БИК 044525411  
Тел/факс: 7(8412) 23-22-25 (доб.7)

Директор

И.Д.Малышков



И.о. генерального директора

С.Э. Баранов



**ЭКЗЕМПЛЯР**  
**ООО «ЭнергоПромСеть»**  
 г. Заречный Пензенской области  
 ул. Фадеева д. 28

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Министр Пензенской области в рамках приказа № 650 от 17 июля 2022 г.



СОГЛАСОВАНО  
 Директор ООО «ЭнергоПромСеть»

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ООО «ЭнергоПромСеть»

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

- Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Пензенской области:
- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТСОСН 81-01-2001);
  - на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ПОСМ 81-01-2001);
  - на строительные и специализированные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
  - на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
  - на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
  - на эксплуатационные работы (ТЕРп 81-05-2001);
  - на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
  - на перевозку грузов для строительства (ТСОСН 81-01-2001).

Результаты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 27.02.2016 № 140/пр

Результаты письма Министра России об индексации стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 86 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2018 г. № 1452

Наименования субъекта Российской Федерации  
 Наименования зоны субъекта Российской Федерации

ООО «ЭнергоПромСеть»  
 (наименование строителя)

(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 006- ОС/2023**

ремонт стен трансформаторных подстанций ТП122, ТП125, ТП124  
 (наименование работ и затрат)

Составлен: Визуально-индексным методом

Основание: (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	99,84	(9,45) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	99,84	(9,45) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	36,84	(1,33) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		154,28 чел.час
Нормативные затраты труда машинистов		1,31 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Стены ТП122, ТП125, ТП124</b>											
1	ТЕР81-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных Объем=(12*2+14)/100	100 м2			0,28					
		1 ОТ					172,06		48,43	27,47	1 330,37
		ЗТ	чел.-ч	22,82		0,3880					
		Итого по расценке					172,06		48,43	27,47	1 330,37
		ФОТ							48,43		1 330,37
	Пр/812-040-1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			40,86		1 370,26
	Пр/774-040-1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	50		50			26,57		784,02
		Всего по позиции							126,88		
2	ТЕРр62-26-2	Огрунтовка фасадов под окраску: простых с лестниц	100 м2 обработанной поверхности			3,12					
		Объем=(10*122+80)/100									
		1 ОТ					45,61		142,03	27,47	3 026,20
		2 ЗМ					42,58		132,85		
		4 М					436,27		1 301,16		
		ЗТ	чел.-ч	5,46		17,0352					
		Итого по расценке					524,66		1 636,04		3 026,20
		ФОТ							142,03		3 533,60
	Пр/812-006-0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			126,84		3 533,60
	Пр/774-006-0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			65,75		1 806,00
		Всего по позиции							1 831,33		
3	ТЕР11-02-001-01	Улучшение штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 штукатурки известковой поверхнос ти			0,4					
		Объем=(18*2+20)/100									
		1 ОТ					692,73		265,00	27,47	7 292,00
		2 ЗМ					68,37		27,35		
		3 в т.ч. ОТм					24,07		0,03	27,47	264,64
		4 М					1 056,14		422,49		
		ЗТ	чел.-ч	70,88		28,352					

18

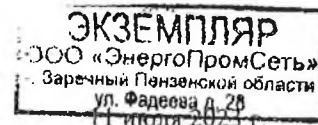
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТМ	ЧЕЛ-Ч	2,78		1,112					
		Итого по расценке							1 787,24	714,00	
		ФОТ								274,72	7 546,58
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100		100				274,72	7 546,58
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.18	СП Отделочные работы	%	40	0,85	41,85				114,42	3 143,14
		Всего по позиции								1 104,04	
4	ТЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами: е лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрасиваемой поверхности			3,12					
		Объем=(110*122*60)/100									
		1 ОТ							124,01	388,78	27,47
		2 ЗМ							6,69	20,84	
		4 М							688,53	1 801,17	
		ЗТ	ЧЕЛ-Ч	13,8		43,058					
		Итого по расценке							727,82	2 270,76	
		ФОТ								388,78	10 976,70
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100		100				388,78	10 976,70
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.18	СП Отделочные работы	%	40	0,85	41,85				161,93	4 448,13
		Всего по позиции								2 821,60	
5	ТЕР82-25-7	Шпатлевка разн окрасочными фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простях с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности			0,37					
		Объем=(31*8)/100									
		1 ОТ							105,04	72,30	27,47
		2 ЗМ							1,85	0,68	
		4 М							957,78	354,38	
		ЗТ	ЧЕЛ-Ч	23,0		8,792					
		Итого по расценке							1 156,27	427,45	
		ФОТ								72,36	1 988,55
	Пр/812-008.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	80		80				85,15	1 789,70
	Пр/774-008.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48				33,30	814,73
		Всего по позиции								626,80	
6	ТЕР83-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки			0,45					
		1 ОТ							275,69	124,06	27,47
		2 ЗМ							34,12	15,35	
		3 в т.ч. ОТМ							6,84	2,54	27,47
		4 М							805,48	380,47	69,77
		ЗТ	ЧЕЛ-Ч	35,39		15,9255					
		ЗТМ	ЧЕЛ-Ч	0,43		0,1935					
		Итого по расценке							1 176,28	528,88	
		ФОТ								128,60	3 477,70
	Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92				116,47	3 190,48
	Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52				65,83	1 808,40
		Всего по позиции								741,18	
7	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 18 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов			0,8					
		1 ОТ							384,07	291,08	27,47
		2 ЗМ							5,65	4,52	
		4 М							872,07	537,88	
		ЗТ	ЧЕЛ-Ч	43,5		34,8					
		Итого по расценке							1 042,89	854,16	
		ФОТ								291,08	8 020,69
	Пр/812-008.0-1	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110				321,18	8 822,76
	Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.18	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65				171,25	4 784,13
		Всего по позиции								1 326,59	
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)								6 401,55	74 848,37
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих								1 333,80	27,47
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-И/Ф/ВД прил.1										36 635,84
		Эксплуатация машин								201,59	0,21
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-И/Ф/ВД прил.1										1 858,84
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)								12,17	27,47
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-И/Ф/ВД прил.1										334,31
		Материалы								4 928,30	7,38
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-И/Ф/ВД прил.1										38 358,08
		Итого ФОТ (справочно)								1 345,83	36 888,05
		Итого накладные расходы (справочно)								1 344,82	38 942,23
		Итого сметная прибыль (справочно)								641,05	17 806,54
		ИТОГО по смете								8 447,42	129 400,14
		ВСЕГО по смете с Коэффициентом=0,77									89 638,11

Составил:

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]



г. Заречный Пензенской обл.

ООО «ЭПР», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Технического директора Ефимова Александра Ивановича, действующего на основании доверенности 2/12-03 от 01.01.2023г., с одной стороны, и ООО «ЭПС», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. генерального директора Баранова Сергея Эдуардовича, действующего на основании приказа от 23.06.2023г. №42/к, с другой стороны, далее именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Исполнитель» по заданию «Заказчика» обязуется выполнить работы из собственных материалов по прокладке магистрального электрического кабеля методом горизонтального бурения в соответствии с требованиями настоящего договора, локальным сметным расчетом № 007ЭМ/23, ведомости объемов строительных работ (Приложение №1) являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, а «Заказчик» обязуется создать «Исполнителю» необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим Договором стоимость работ.

1.2. В процессе выполнения работ Исполнитель осуществляет:

- оформление, согласование и закрытие ордера на земляные работы;
- уведомление и согласование с УМВД г. Заречный схемы производства земляных работ рядом с проезжей частью автодорог и тротуарами, а также расстановку необходимых автодорожных знаков на участках работ;
- подготовку стартовых и присмных котлованов для проведения работ;
- выполнение работ по шурфовке подземных коммуникаций;
- строительно-монтажные работы, по бестраншейной прокладке кабельной линии методом горизонтально-направленного бурения, в футляре из ПЭ трубы в количестве 4 нитки по 100 пог.м., расположенной между земельными участками с кадастровыми номерами 58:34:0010203:7 и 58:34:0010206:10, в лесном массиве (просска) за гаражными кооперативами №6 и №9;
- подготовка траншеи под прокладку кабельной линии в земле;
- монтаж соединительных муфт на кабеле;
- испытания кабеля повышенным напряжением;
- оформление приемо-сдаточных работ;
- оформление Исполнителем исполнительно-технической документации;
- согласование с Заказчиком процесса выполнения работ;
- восстановление асфальто-бетонного покрытия, бордюров и газонов.

Тип кабеля: АСБ-6 кВ 3х240 (ож) мм<sup>2</sup>. ГОСТ 18410-73.

Тип трубы: Дн160мм SDR17 ПЭ 100 ГОСТ 18599-2001.

Закупку материалов, доставку к месту выполнения работ, ответственность за сохранность оборудования и материалов, выполнение работ осуществляет Исполнитель.

Прокладка кабеля производится параллельно в 4 нитки по 100 метров каждая. Общая протяженность электрической сети под замену 400 метров.

1.3. Место проведения работ: ЗАТО Заречный, Пензенская область.

Страна происхождения товара (материалов) используемого для выполнения работ: Российская Федерация.

Страна регистрации производителя товара: Российская Федерация.

## 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

2.1. Стоимость поручаемых Исполнителю работ по настоящему Договору, определена на основании локального сметного расчета № 007ЭМ/23, ведомости объемов строительных работ (Приложение №1), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет **2 975 045,97 (два миллиона девятьсот семьдесят пять тысяч сорок пять рублей 97 копеек)** в т. ч. НДС 495 841,00 (четыреста девяносто пять тысяч восемьсот сорок один рубль 00 копеек).

2.2. Объем работ является планируемым и может быть не освоен (не заказан) Заказчиком в полном объеме. При этом Заказчик не несет никакой ответственности перед Исполнителем.

## 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Оплата стоимости выполненных работ осуществляется «Заказчиком» в течение 180 (сто восемьдесят) календарных дней на основании подписанных актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3). Обязательства «Заказчика» по оплате считаются выполненными с даты зачисления денежных средств Заказчика на расчетный счет «Исполнителя».

3.2. Заказчик вправе удерживать из окончательных платежей, причитающихся Исполнителю, денежные суммы по штрафным санкциям и неустойки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением

Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.

#### 4. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ.

4.1. Исполнитель обязуется выполнить работу, предусмотренную Договором, в следующие сроки: в течение 20 календарных дней с момента подписания договора.

4.2. «Исполнитель» обязан в течение 3 календарных дней после подписания Договора предоставить на согласование Заказчику календарный план-график работ и план производства работ. Календарный план-график и план производства работ должны быть согласованы с представителями подразделений Заказчика, находящимися в зоне работ.

4.3. Контроль за выполнением работы.

4.3.1. Работы по прокладке магистрального электрического кабеля методом горизонтального бурения, монтажу соединительных муфт, испытаниям кабеля необходимо выполнять в строгом согласовании с производственно-техническим отделом ООО «ЭнергоПромСеть».

4.3.2. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество выполняемой Исполнителем работы, не вмешиваясь в его деятельность.

4.3.3. Данный контроль Заказчик вправе осуществлять в следующих формах:

- посредством запроса у Исполнителя сведений и документов;
- путем непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы.

4.3.4. Исполнитель обязан отвечать на письменные запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов в течение 1 (одного) дня после получения запросов.

4.3.5. Заказчик обязан известить Исполнителя о проведении непосредственного осмотра и проверки выполняемой работы за 1 (один) день до ее проведения.

4.4. Все материалы (их технические данные, марки и проч.) «Исполнитель» обязан заранее согласовывать с Заказчиком. Исполнитель обязан направить Заказчику копии паспортов и сертификатов на применяемые материалы до начала их применения с целью проверки Заказчиком соответствие техническому заданию во избежание фальсификации продукции.

Все используемые материалы, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

4.5. Во время проведения работ по прокладке магистрального электрического кабеля Исполнитель обязуется своевременно производить вывоз строительного мусора и содержать место производства работ в чистоте. При сдаче результата работ исполнителем и приемке его заказчиком Исполнитель обязана предоставить заказчику место производства работ, очищенное от строительного мусора. Строительный мусор Исполнитель обязуется вывести за свой счет.

Во время проведения строительно-монтажных работ Исполнитель

4.6. Обеспечение охраны труда.

4.6.1. Все рабочие и инженерно-технические работники Исполнителя до начала производства работ проходят вводный инструктаж по охране труда и пожарной безопасности в ООО «ЭПС».

4.6.2. Работники Исполнителя так же должны быть обучены и проинструктированы по безопасным методам выполнения работ Исполнителем. Обеспечены спецодеждой, спецобувью, индивидуальными средствами защиты, страховочными системами силами Исполнителя.

4.6.3. Работники Исполнителя должны иметь документы, подтверждающие прохождение в установленном порядке профессионального обучения по соответствующим видам деятельности рабочих специальностей.

4.6.4. Работники Исполнителя при работах на высоте (с лесов, подмостей, вышки и др.) должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение о допуске к работам на высоте).

4.6.5. Работники Исполнителя при проведении электромонтажных работ должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение о проверке знаний с соответствующей группой по электробезопасности).

4.6.6. Работники Исполнителя при выполнении погрузочно-разгрузочных работ должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение строителя).

4.6.7. Сварщики Исполнителя обязаны иметь при себе постоянно удостоверение, талон о прохождении пожарно-технического минимума, наряд-допуск на производство огневых работ.

4.6.8. Исполнитель обеспечивает соблюдение требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ, регламентирующим производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и ремонта, в том числе:

- ПРИКАЗ от 11 декабря 2020 года N 883н об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте;

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 № 123-ФЗ;

- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации";

- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений от 30.12.2009 N 384-ФЗ;
- Правила по охране труда при работе на высоте приказ Минтруда от 16.11.2020 № 782н;
- Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте приказ Минтруда от 11 декабря 2020 года N 883н;
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок приказ Минтруда России от 15 декабря 2020 года N 903н;
- Правила по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ приказ Минтруда России от 11 декабря 2020 года N 884н;
- Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов приказ Минтруда России от 28 октября 2020 года N 753н;
- Земляные, монтажные и испытательные работы должны выполнены согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей ПТЭЭП, Правилам технической эксплуатации станций и сетей РФ (ПТЭЭСиС), Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (ППОТпЭЭ).

4.6.9. Складирование и хранение материальных ценностей Исполнителя не должно противоречить требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам, предъявляемым объекту.

## 5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. Заказчик обязуется осуществить с участием Исполнителя приемку результата работы (осмотр, проверку и принятие) в течение 5 (пяти) дней после получения извещения от Исполнителя о готовности результата работы к сдаче.

5.2. Исполнитель обязуется в течение 3 (трех) дней письменно известить Заказчика о готовности результата работы к сдаче.

5.3. При обнаружении в ходе приёмки недостатков результата работы составляется акт о недостатках, подписываемый обеими сторонами. В акте должны быть указаны перечень выявленных недостатков и сроки их устранения.

5.4. Извещение об обнаружении Заказчиком скрытых недостатков в результате работы должно быть направлено Исполнителю не позднее 10 (десяти) дней с момента их обнаружения.

5.5. При уклонении Заказчика от принятия выполненной работы Исполнитель не вправе продавать результат работы в порядке, предусмотренном п. 6 ст. 720 ГК РФ.

5.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Исполнитель.

5.7. Акт приемки по форме КС-2, справка по форме КС-3, перечень исполнительной документации могут направляться Заказчику для предварительного просмотра и согласования по электронной почте.

5.8. В качестве исполнительной технической документации предоставляются: акты освидетельствования скрытых работ, акты замеров и испытаний, сертификаты соответствия, пожарной безопасности и санитарно-гигиенические на примененные материалы, документы по электромонтажным работам согласно ПУЭ и др. Сертификаты или их копии подписываются руководителем подрядной организации (производителем работ), подписи заверяются печатью организации.

5.9. Работы считаются выполненными после подписания Актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3).

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

6.1. Обязанности «Исполнителя»:

6.1.1. «Исполнитель» обязан выполнить своими силами и (или) силами субподрядных организаций все работы в строгом соответствии с условиями настоящего договора, с использованием собственных материалов, временных строительных конструкций (леса, фермы, троса, веревки и т.д.) и оборудования необходимого для выполнения работы (ручной инструмент, электроинструмент, сварочное оборудование, прочие расходные материалы) и сдать работу «Заказчику».

6.1.2. Ответственный представитель Исполнителя назначается приказом подрядной организации. Он обязан предъявлять всю информацию по ходу работ, соблюдению графика, поставке материалов представителю Заказчика по первому обращению Заказчика. Вызывает представителя Заказчика не позднее чем за сутки на совместную приемку скрытых работ с оформлением акта и предоставлением сертификатов на примененные материалы. Осуществляет входной контроль поставляемых материалов и изделий (с оформлением записей в Журнале) в рамках строительного контроля со стороны Исполнителя. В процессе ремонта и по окончании отчетного периода предъявляет все выполненные работы. Комплектует и предоставляет Заказчику исполнительную техническую документацию в соответствии с РД-11-02-2006.

6.1.3. Исполнитель обязан при исполнении Договора учитывать ст. 3 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании». Оформление въезда на территорию г. Заречного осуществляется в соответствии постановлением Правительства РФ от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-

территориальном образовании, на территории которого расположены объекты государственной корпорации по атомной энергии «РОСАТОМ». Порядок обеспечения пропускного режима в закрытом административно-территориальном образовании городе Заречный Пензенской области установлен в соответствии с постановлением администрации г. Заречного Пензенской области от 20 августа 2021 г. № 1521 «Об утверждении Инструкции «О пропускном режиме закрытого административно-территориального образования (ЗАО) город Заречный Пензенской области». Для исполнения своих обязанностей по Договору Исполнитель оформляет документы на въезд самостоятельно в соответствии с установленными правилами.

#### 6.2. Обязанности «Заказчика»:

6.2.1.1. «Заказчик» обязан обеспечить допуск представителей «Исполнителя» на объект, а также обеспечить взаимодействие с персоналом объектов.

6.2.1.2. «Заказчик» обязан обеспечить готовность объекта к началу работ. В случае неготовности объекта к выполнению работ, сроки выполнения работ отодвигаются на количество дней, в течение которых «Исполнитель» не мог приступить к работам по причине неготовности объекта. Под готовностью объекта «Стороны» договорились считать такое состояние объекта, при котором «Исполнитель» без каких-либо промедлений, препятствий и помех сможет приступить к выполнению работ.

6.2.1.3. «Заказчик» обязан оплатить «Исполнителю» работы в размерах и в сроки, установленных настоящим Договором.

### 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

7.2. При производстве работ на выделенном Заказчиком участке Исполнитель несет ответственность:

7.2.1. За действия привлеченных лиц на условиях субподряда.

7.2.2. За нарушение правил охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, экологии, правил внутреннего трудового распорядка и пропускного режима «Заказчика», и за несоблюдение безопасных условий труда при производстве работ, предусмотренных настоящим договором, в том числе материальную ответственность за нанесенный им их вине ущерб.

7.2.3. За несоблюдение работниками Исполнителя всех законодательных актов нормативных актов (государственных, региональных, местных и иных), имеющих отношение к работам, а также за отсутствие всех необходимых разрешений и лицензий.

7.2.4. При нарушении «Исполнителем» правил, указанных в п. 7.2.2. настоящего договора, повлекших за собой инцидент, аварию, пожар, чрезвычайную ситуацию, несчастные случаи на производстве, «Исполнитель» несет полную материальную ответственность за нанесенный «Заказчику» и его работникам ущерб. Нарушения правил оформляются Актом, фиксирующим выявленные нарушения, с участием «Исполнителя». В случае отказа «Исполнителя» от участия в расследовании нарушений «Заказчик» имеет право составления Акта в одностороннем порядке.

7.2.5. Заказчик не несет ответственность на основании «Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях» при наступлении случаев травмирования работников «Исполнителя» и третьих лиц, при проведении работ, если они произошли не по вине «Заказчика».

7.2.6. В случаях причинения вреда здоровью и жизни работников «Заказчика» и третьих лиц на объекте или оборудовании, переданном «Исполнителю», последний полностью несет ответственность за наступивший случай в соответствии с действующим законодательством.

7.2.7. «Исполнитель» полностью несет ответственность за нанесенный экологический ущерб при работе в соответствии с природоохранным законодательством РФ.

7.2.8. За используемые «Исполнителем» временные строительные конструкции (леса, фермы, троса, веревки и т.д.) и оборудование необходимое для выполнения работы (ручной инструмент, электроинструмент, сварочное оборудование).

7.2.9. «Исполнитель» несет ответственность за документально подтвержденный прямой ущерб в размере 100% от нанесенного ущерба.

7.3. В случае возникновения споров, возникших при исполнении настоящего Договора, «Стороны» примут все меры к их разрешению путем переговоров либо рассмотрением в арбитражном суде Пензенской области.

7.4. При просрочке оплаты Заказчиком стоимости выполненных Исполнителем работ по настоящему договору, Исполнитель имеет право на взыскание с Заказчика неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.5. В случае не выполнения всего объема работ в сроки, указанные в разделе 4, Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в размере 20% от общей стоимости Договора. Так же в этом случае Заказчик оставляет за собой право на одностороннее расторжение договора.

7.6. За ненадлежащее или несвоевременное исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Заказчик имеет право на удержание с Исполнителя неустойки в размере 1/360 ставки

рефинансирования ЦБ РФ от общей стоимости Договора за каждый день просрочки оказания работ.

7.7. В случае удержания начисленной Заказчиком размера неустойки из стоимости оплаты работы Заказчик направляет Исполнителю уведомление об удержании неустойки с приложением расчета неустойки. При этом удержание Заказчиком неустойки в одностороннем порядке не является нарушением условий оплаты по настоящему Договору. Оплата неустойки не освобождает Исполнителя от обязанности выполнить работу надлежащего качества и количества.

7.8. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

7.9. Иная ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, регулируется действующим законодательством.

7.10. Если начало выполнения работ (отдельных этапов) по настоящему Договору зависит от совершения Заказчиком каких-либо действий (включая передачу исходных данных, необходимых для выполнения работ, задержку согласований), то Исполнитель приступает к выполнению работ (отдельных этапов) после выполнения Заказчиком соответствующих действий. В этом случае календарные сроки начала и окончания работ по настоящему Договору (его отдельным этапам) сдвигаются на срок просрочки Заказчика. Исполнитель информирует Заказчика, если указанное обстоятельство повлечет за собой простой персонала и техники, и о последствиях такого простоя.

## 8. КАЧЕСТВО И ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

8.1. Все работы должны выполняться в соответствии с действующими в РФ нормами и техническими условиями, с рекомендациями производителей оборудования и материалов, в том числе с соблюдением требований следующих нормативных документов:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 № 123-ФЗ;»;
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2;
- ГОСТ Р 58967-2020 Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ.
- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ».

8.2. Срок гарантии на выполненные работы и поставленные Исполнителем материалы, изделия и конструкции составляет 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ по договору.

8.3. В течение гарантийного срока Исполнитель должен исправить дефекты и недостатки, которые не являются следствием неправильной эксплуатации.

8.4. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом.

## 9. ГАРАНТИИ ДОБРОСОВЕСТНОСТИ СТОРОН

9.1. При заключении договора «Исполнитель» заверяет и гарантирует «Заказчику» следующее:

9.2. «Исполнитель» обязуется возместить «Заказчику» суммы доначислений по налоговой проверке, возникших из-за нарушения «Исполнителем» указанных в договоре гарантий и обязательств. Основанием для возмещения «Исполнителем» «Заказчику» указанных сумм является решение налоговой инспекции по результатам камеральной или выездной проверки. При этом возмещению подлежат все суммы, уплаченные «Заказчиком» в бюджет на основании решений налогового органа по результатам проверки, включая недоимку, неустойки и штрафы. «Исполнитель» возмещает указанные суммы при условии, что «Заказчик» обжаловал решение по проверке в УФНС и по итогам рассмотрения жалобы указанное решение оставили в силе полностью или частично.

9.3. «Исполнитель» обязуется выставить «Заказчику» правильно оформленные счета-фактуры и первичные учетные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства.

9.4. «Исполнитель» вправе привлекать для выполнения работ третьих лиц, которые предварительно согласованы с «Заказчиком». В этом случае, независимо от количества привлеченных лиц, ответственность перед «Заказчиком» по исполнению условий договора в полном объеме несет «Исполнитель».

## 10. ФОРС-МАЖОР.

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, если действия непреодолимой силы или их последствия продолжаются более двух месяцев.

10.2. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные явления, обстоятельства общественной жизни и запретительные меры государственных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

10.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно



информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме в течение 3 (трех) дней.

## 11. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2023 года.

## 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

12.1. Все изменения и дополнения согласовываются Сторонами в Дополнительных соглашениях к настоящему Договору и действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

12.2. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.

12.3. Стороны признают, что документы, заверенные подписями и оттисками печатей сторон, переданные с использованием электронной почты юридически эквивалентны оригиналам при условии последующего предоставления оригинала почтой не позднее 30 календарных дней с момента его подписания.

Для передачи документов по электронной почте использовать следующие адреса:

- электронный адрес Исполнителя: info@eps-group.pro;
- электронный адрес Заказчика hma@eps-group.pro.

12.4. В случае изменения телефонных номеров, адресов электронных почт, почтовых, банковских реквизитов, а также изменений, вызванных реорганизацией юридического лица, стороны обязуются сообщить об этом контрагенту в течение трех календарных дней с момента изменения.

12.5. Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные Сторон в связи с выполнением настоящего Договора, не раскрывать и не разглашать в общем или в частности факты или информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны.

12.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12.7. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться законодательством РФ.

## ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ:

1. Ведомость объемов строительных работ.

## 13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

### Исполнитель:

ООО «ЭнергоПромРесурс»  
442961, Пензенская область,  
г. Заречный, ул. Промышленная, 1  
ИНН/КПП 5838009515/583801001  
Филиал «Центральный» банка ВТБ (ПАО) г.  
Москва  
р/с 40702810212180004325,  
к/с30101810145250000411  
БИК 044525411

Технический директор  
ООО «ЭнергоПромРесурс»



А. И. Ефимов

### От Заказчика:

ООО «ЭнергоПромСеть»  
442963, Пензенская обл., г. Заречный, ул.  
Зеленая, стр. 4  
ИНН 5838013310 КПП 583801001  
Филиал «Центральный» банка ВТБ (ПАО) г.  
Москва  
р/с 40702810312180000740,  
к/с30101810145250000411  
БИК 044525411

И.о генерального директора  
ООО «ЭнергоПромСеть»



С.Э. Баранов

**СОГЛАСОВАНО:**

Технический директор  
ООО «ЭнергоПромРесурс»

М.П.



А.И. Ефимов

**УТВЕРЖДАЮ:**

И.о. генерального директора  
ООО «ЭнергоПромСеть»

М.П.



С.Э. Баранов

**Ведомость объемов строительных работ**

на выполнение работ по прокладке магистрального электрического кабеля методом горизонтального бурения

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Монтаж бурового комплекса	шт.	1	
2	Устройство закрытого подземного перехода с поэтапным расширением скважины для ПЭ труб ф500мм	м.п.	400,0	Труба ПЭ100 SDR17 Ф160мм
3	Монтаж бурового комплекса	шт.	1	
4	Прокладка кабеля в проложенных трубах	м.п.	400,0	Кабель силовой с алюминиевыми жилами АСБУ 3*240
5	Установка муфты соединительной	шт.	8	Муфта термоусаживаемая соединительная марки СТп-10-3х(150-240)мм2
6	Измерение сопротивления изоляции кабельной линии	шт.	4	

СОГЛАСОВАНО:  
Технической дирекцией ООО "ЭнергоПромСервис"

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ООО "ЭнергоПромСервис"

С.Э. Баронов

Наименование государственного заказчика  
Наименование государственного сметного заказчика

ГРiAД-Сметiа, версия 2023.1

- территориальные сметные нормативы, предусматривающие единую тарифную сетку по оплате труда работников организаций федеральной собственности, в том числе находящихся за пределами территории Российской Федерации (ТСМ 81-03-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и инженерно-технических средств (ТСМ 81-05-2001);
- на строительные и монтажные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕР 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕР 81-04-2001);
- на восстановительные работы (ТЕР 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕР 81-06-2001);
- на перевозку грузов для строительства (ГОСЦУ 81-01-2001).

Реquisиты приказа Министрiа Российской Федерации дополнений и изменений к сметным нормативам

Реquisиты письма Министрiа России об индексации сметной стоимости строительства, включаемой в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемой в федеральной государственной информационной системе ценообразования и строительства, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Месядного расчёта индексов изменения сметной стоимости строительства, утверждённого Приказом Министрiа строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 328/пг

Реquisиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждённый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утверждённых, поставленным Правительством Российской Федерации от 23 декабря 2018 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объёма капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 007ЭМ/23

на выполнение работ по прокладке магистрального электрического кабеля методом горизонтального бурения

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлена в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	3 645,89	(457,62)	тыс. руб.
в том числе:			
строительных работ	3 042,51	(343,15)	тыс. руб.
монтажных работ	585,31	(113,6)	тыс. руб.
оборудовании	0,00	0,0	тыс. руб.
прочих затрат	18,07	(0,68)	тыс. руб.

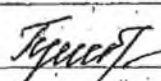
Средства на оплату труда рабочих	170,43	(9,38)	тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих	607,08		чел. час.
Нормативные затраты средств машинистов	459,92		чел. час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	все с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	все		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Электромонтажные работы</b>											
1	ФЕР08-02-148-04	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 6 кг	100 м			4					
		1 ОТ					216,58		888,32	26,7	23 130,74
		2 ЗМ					78,32		305,28		
		3 в т.ч. ОТм					5,02		20,08	26,7	536,14
		4 М					39,49		157,96		
		ЗТ	чел.-ч	23,04		92,16					
		ЗТм	чел.-ч	0,4		1,6					
		Итого по расцове					399,39		1 329,86		
		ФОТ							846,40		23 656,68
	Пр812-048-3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			869,81		27 456,07
	Пр774-049-3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			452,06		12 070,11
		Всего по позиции							2 641,43		
2	ФЕР08-02-167-10	Муфта соединительная эпоксидная для 3-4- жильного кабеля напряжением: до 10 кВ, сечение жил до 240 мм²	шт			8					
		1 ОI					105,28		842,24	26,7	22 487,81
		2 ЗМ					1,81		14,48		
		3 в т.ч. ОТм					0,26		2,08	26,7	55,64
		4 М					102,75		822,00		
		ЗТ	чел.-ч	11,2		89,6					
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,16					
		Итого по расцове					209,84		1 678,72		
		ФОТ							844,32		22 543,36
	Пр812-049-3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	07		07			818,99		21 807,05
	Пр774-049-3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			430,60		11 497,11
		Всего по позиции							2 928,31		
3	ФССЦ-21.1.06.08-0031	Кабель силовой с алюминиевыми жилами АСБУ 3х240-1000 (Электротехнические установки на других объектах)	1000 м			0,4			255 030,19		102 012,08
		Всего по позиции							102 012,08		
4	ФССЦ-20.2.09.04-0010	Муфта термостойкая соединительная для кабеля с полиэтиленовой или бумажной изоляцией на напряжение до 10 кВ, марки СТп 10-3х(150-240) мм² (Электротехнические установки на других объектах)	шт			8			776,89		6 213,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции										6 213,52	
Итого по разделу 1. Электромонтажные работы:											
Итого прямые затраты (справочно)										111 233,88	
в том числе:											
Оплата труда рабочих										1 708,56	
Эксплуатация машин										319,76	
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)										22,18	
Материалы										109 205,56	
Итого ФОТ (справочно)										1 730,72	
Итого накладные расходы (справочно)										1 678,80	
Итого сметная прибыль (сравочно)										882,06	
Итого по разделу 1. Электромонтажные работы										113 795,34	
Раздел 2. Строительные работы											
5	ФЕР04-01.079.01	Монтаж установки горизонтально направленного бурения с тяговым усилием 20 тс (200 кН)	шт			4					
		1 ОТ					2,60		10,40	26,7	277,68
		2 ЭМ					208,12		1 192,48		
		3 в т.ч. ОТМ					3,78		15,12	26,7	403,70
		ЗТ	чел.-ч	0,27							1,08
		ЗТм	чел.-ч	0,28							1,12
		Итого по расценке							300,72		1 202,88
		ФОТ									25,52
		Пр/812-004.0-1 НР Связкины	%	108							681,38
		Пр/774-004.0. Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Связкины	%	45	0,85						27,05
											9,76
		Всего по позиции									1 239,69
6	ФЕР04-01.080.01	Демонтаж установки горизонтально направленного бурения с тяговым усилием 20 тс (200 кН)	шт			4					
		1 ОТ					2,50		10,00	26,7	267,00
		2 ЭМ					276,83		1 107,32		
		3 в т.ч. ОТМ					3,51		14,04	26,7	374,87
		ЗТ	чел.-ч	0,25							1,04
		ЗТм	чел.-ч	0,26							1,04
		Итого по расценке							279,33		1 117,32
		ФОТ									24,04
		Пр/812-004.0-1 НР Связкины	%	108							25,48
		Пр/774-004.0. Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Связкины	%	45	0,85						9,20
		Всего по позиции									1 152,00
7	ФЕР04-01.085.01	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ с поэтапным расширением скважины для полиэтиленовых труб в грунтах III группы установками с тяговым усилием 20 тс (200 кН); для труб Ду=110 мм длиной до 400 м	м			400					
		1 ОТ					10,83		4 332,00	26,7	115 064,40
		2 ЭМ					623,36		249 344,00		
		3 в т.ч. ОТМ					15,57		6 228,00	26,7	166 281,60
		4 М					1,04		416,00		
И		01 с 03 01 Бетонит	кг	8,1							3240
И		01 с 03 03 Полимер для стабилизации грунта	т	0,00045							0,18
		ЗТ	чел.-ч	0,99							396
		ЗТм	чел.-ч	1,14							456
		Итого по расценке							635,23		254 682,00
		ФОТ									10 560,00
		Пр/812-004.0-1 НР Связкины	%	108							11 193,60
		Пр/774-004.0. Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Связкины	%	45	0,85						4 038,20
		Всего по позиции									269 374,80
8	ФССЦ-01.4.03.01.0001	Бетонит Premium Gel (Связкины)	кг			3240			9,87		31 978,80
		Всего по позиции									31 978,80
9	ФССЦ-01.4.03.03.0001	Полимер-ингибитор для стабилизации буровых скважин (Связкины)	т			0,18			2 897,33		521,52
		Всего по позиции									521,52
10	ФССЦ-24.3.03.13-0284	Трубы полиэтиленовые ПЭ100, SDR17, диаметр 160 мм (Сооружения связи, радиотелевизионные)	м			400			97,34		38 938,00
		Всего по позиции									38 938,00
Итого по разделу 2. Строительные работы:											
Итого прямые затраты (справочно)										327 846,52	
в том числе:											
Оплата труда рабочих										4 352,40	
Эксплуатация машин										251 043,80	
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)										6 257,16	
Материалы										71 852,32	
Итого ФОТ (справочно)										10 609,56	
Итого накладные расходы (справочно)										11 246,13	
Итого сметная прибыль (справочно)										4 058,16	
Итого по разделу 2. Строительные работы										343 152,81	
Раздел 3. Пусконаладочные работы											
11	ФЕР04-11-026.01	Измерение сопротивления изоляции (на линии) мегаомметром изоляционных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт			4					
		1 ОТ							4,10	16,40	437,88
		ЗТ	чел.-ч	0,32							1,28
		Итого по расценке							4,10		16,40
		ФОТ									16,40
		Пр/812-083.0 НР Пусконаладочные работы 'взлосу' 80%, под нагрузкой - 20%	%	74							12,14
											324,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр774-083.0	СП Пусконаладочные работы "вхолостую" - 80%, под нагрузкой - 20%	%	36		36			5,90		157,84
		Всего по позиции							34,44		
12	ФЕР#01-11-024-02	Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением свыше 1 кВ	шт			4					
		1 ОТ						20,75	83,00	26,7	2 216,10
		ЗТ	чел.-ч	1,62		6,48					
		Итого по расценке						20,75	83,00		
		ФОТ							83,00		2 216,10
	Пр#12-083.0-1	НР Пусконаладочные работы "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%	%	74		74			81,42		1 639,91
	Пр774-083.0	СП Пусконаладочные работы "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%	%	36		36			20,88		707,80
		Всего по позиции							174,30		
13	ФЕР#01-12-027-01	Испытание кабеля силового длиной до 500 м напряжением: до 10 кВ	шт			4					
		1 ОТ						55,71	222,84	26,7	5 949,83
		ЗТ	чел.-ч	4,86		19,44					
		Итого по расценке						55,71	222,84		
		ФОТ							222,84		5 949,83
	Пр#12-083.0-1	НР Пусконаладочные работы "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%	%	74		74			164,90		4 402,87
	Пр774-083.0	СП Пусконаладочные работы "вхолостую" - 80%, "под нагрузкой" - 20%	%	36		36			80,22		2 141,94
		Всего по позиции							467,96		
		Итого по разделу 3 Пусконаладочные работы:									
		Итого прямые затраты (справочно)							322,24		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							322,24		
		Итого ФОТ (справочно)							322,24		
		Итого накладные расходы (справочно)							238,46		
		Итого сметная прибыль (справочно)							116,00		
		Итого по разделу 3 Пусконаладочные работы							676,70		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							438 404,64		3 159 409,79
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							6 383,70	26,7	170 431,44
		Эксплуатация машин							291 083,56	8,78	2 212 240,05
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							6 279,32	26,7	167 657,85
		Материалы							181 057,88	4,78	776 738,30
		Итого ФОТ (справочно)							12 682,57		338 089,29
		Итого накладные расходы (справочно)							13 163,39		351 462,48
		Итого сметная прибыль (справочно)							5 096,82		135 017,39
		ИТОГО по смете							457 624,85		3 645 889,67
		Итого по смете с К понижающим =0,88									2 479 204,98
		НДС 20%									495 041,00
		ВСЕГО по смете									2 975 045,97

Составил: \_\_\_\_\_ [Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:  \_\_\_\_\_ [Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

г. Заречный Пензенской обл.

**Общество с ограниченной ответственностью «Строительный участок-32» (ООО «СУ-32»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Малышкова Ивана Дмитриевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоПромСеть»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. генерального директора Баранова Сергея Эдуардовича, действующего на основании приказа от 23.06.2023г. №42/к, с другой стороны, далее именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Исполнитель» по заданию «Заказчика» обязуется выполнить строительно-монтажные работы по архитектурно-строительной части трансформаторных подстанций (кровля, отмостка) из материалов Исполнителя в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), ведомостью объемов (Приложение №2), локальным сметным расчетом № 008/2023, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, а «Заказчик» обязуется создать «Исполнителю» необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим Договором стоимость работ.

1.2. Место проведения работ:

- ЗАТО г. Заречный, Пензенская область.

1.3. Срок выполнения работ:

- начальный срок: с момента подписания договора;

- конечный срок: не позднее 30 (тридцати) календарных дней.

#### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ.

2.1. Стоимость поручаемых Исполнителю работ по настоящему Договору, определена на основании Технического задания (Приложение №1), ведомости объемов (Приложение №2) и локального сметного расчета № 008/2023, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет **1 268 860,79 (один миллион двести шестьдесят восемь тысяч восемьсот шестьдесят рублей 79 копеек)**, в т. ч. НДС 20% - 211 476,80 (двести одиннадцать тысяч четыреста семьдесят шесть рублей 80 копеек).

#### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Оплата стоимости выполненных работ осуществляется «Заказчиком» в течение 7 (семи) рабочих дней на основании подписанных актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3). Обязательства «Заказчика» по оплате считаются выполненными с даты зачисления денежных средств Заказчика на расчетный счет «Исполнителя».

3.2. Заказчик вправе удержать из окончательных платежей, причитающихся Исполнителю, денежные суммы по штрафным санкциям и неустойки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.

#### 4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. Работы считаются выполненными после подписания Актов о приемки выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3).

#### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Обязанности «Исполнителя»:

5.1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить все работы с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и сдать работу «Заказчику».

5.1.2. «Исполнитель» обязан по требованию «Заказчика» информировать последнего о ходе выполнения работ по настоящему Договору и оперативно информировать о проблемах, выявленных в процессе его выполнения.

5.1.3. «Исполнитель» выполняет своими силами и (или) силами субподрядных организаций все работы в строгом соответствии с условиями договора, с использованием собственных материалов необходимых для ремонта кровли, временных строительных конструкций (леса, фермы, троса, веревки и т.д.) и оборудования необходимого для выполнения работы (ручной инструмент, электроинструмент, сварочное оборудование, прочие расходные материалы).

Персонал Исполнителя, выполняющий работы по ремонту кровли должен иметь нормативный уровень квалификации в соответствии с тарификацией выполняемых работ и требованиями законодательства РФ.

5.1.4. Во время проведения работ организация-исполнитель обязуется своевременно производить вывоз строительного мусора и содержать место производства работ в чистоте. При сдаче результата работ организацией-исполнителем и приемке его заказчиком организация-исполнитель обязана предоставить заказчику место производства работ, очищенное от строительного мусора. Строительный мусор Исполнитель обязуется вывезти за свой счет.

5.1.5. Все используемые материалы, должны соответствовать государственным стандартам и техническим

условиям, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

5.1.6. Исполнитель обязан при исполнении Договора учитывать ст. 3 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании». Оформление въезда на территорию г. Заречного осуществляется в соответствии постановлением Правительства РФ от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты государственной корпорации по атомной энергии «РОСАТОМ». Порядок обеспечения пропускного режима в закрытом административно-территориальном образовании городе Заречный Пензенской области установлен в соответствии с постановлением администрации г. Заречного Пензенской области от 20 августа 2021 г. № 1521 «Об утверждении Инструкции «О пропускном режиме закрытого административно-территориального образования (ЗАО) город Заречный Пензенской области». Для исполнения своих обязанностей по Договору Исполнитель оформляет документы на въезд самостоятельно в соответствии с установленными правилами.

5.2. Обеспечение охраны труда.

5.2.1. Все рабочие и инженерно-технические работники Исполнителя до начала производства работ проходят вводный инструктаж по охране труда и пожарной безопасности в ООО «ЭПС».

5.2.2. Работники Исполнителя так же должны быть обучены и инструктированы по безопасным методам выполнения работ Исполнителем. Обеспечены спецодеждой, спецобувью, индивидуальными средствами защиты, страховочными системами силами Исполнителя.

5.2.3. Работники Исполнителя должны иметь документы, подтверждающие прохождение в установленном порядке профессионального обучения по соответствующим видам деятельности рабочих специальностей:

5.2.4. Работники Исполнителя при работах на высоте (с лесов, подмостей, вышки и др.) должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение о допуске к работам на высоте).

5.2.5. Работники Исполнителя при проведении электромонтажных работ должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение о проверке знаний с соответствующей группой по электробезопасности).

5.2.6. Работники Исполнителя при выполнении погрузочно-разгрузочных работ должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ (удостоверение стропальщика).

5.2.7. Сварщики Исполнителя обязаны иметь при себе постоянно удостоверение, талон о прохождении пожарно-технического минимума, наряд-допуск на производство огневых работ.

5.3. Обязанности «Заказчика»:

5.3.1. «Заказчик» обязан обеспечить допуск представителей «Исполнителя» на объект, а также обеспечить взаимодействие с персоналом объектов.

5.3.2. «Заказчик» обязан обеспечить готовность объекта к началу работ. В случае неготовности объекта к выполнению работ, сроки выполнения работ отодвигаются на количество дней, в течение которых «Исполнитель» не мог приступить к работам по причине неготовности объекта. Под готовностью объекта «Стороны» договорились считать такое состояние объекта, при котором «Исполнитель» без каких-либо промедлений, препятствий и помех сможет приступить к выполнению работ.

5.3.3. «Заказчик» обязан оплатить «Исполнителю» работы в размерах и в сроки, установленных настоящим Договором.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. При производстве работ «Исполнитель» несет ответственность:

6.1.1. За нарушение правил охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, экологии, правил внутреннего трудового распорядка и пропускного режима «Заказчика», и за необеспечение безопасных условий труда при производстве работ, предусмотренных настоящим договором, в том числе материальную ответственность за нанесенный по их вине ущерб.

6.1.2. За несоблюдение работниками «Исполнителя» всех законодательных актов, нормативных актов должен исправить дефекты и недостатки (государственных, региональных, местных и иных), имеющих отношение к работам, а также за отсутствие всех необходимых разрешений и лицензий.

6.1.3. При нарушении «Исполнителем» правил, указанных в п. 6.1.1. настоящего договора, повлекших за собой инцидент, аварию, пожар, чрезвычайную ситуацию, несчастные случаи на производстве, «Исполнитель» несет полную материальную ответственность за нанесенный «Заказчику» и его работникам ущерб. Нарушения правил оформляются Актом, фиксирующим выявленные нарушения, с участием «Исполнителя». В случае отказа «Исполнителя» от участия в расследовании нарушений «Заказчик» имеет право составления Акта в одностороннем порядке.

6.1.4. Заказчик не несет ответственность на основании «Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях» при наступлении случаев травмирования работников «Исполнителя» и третьих лиц, при проведении работ, если они произошли не по вине «Заказчика».

6.1.5. В случаях причинения вреда здоровью и жизни работников «Заказчика» и третьих лиц на объекте или оборудовании, переданном «Исполнителю», последний полностью несет ответственность за

наступивший случай в соответствии с действующим законодательством.

6.1.6. «Исполнитель» полностью несет ответственность за нанесенный экологический ущерб при работе в соответствии с природоохранным законодательством РФ.

6.1.7. «Исполнитель» несет ответственность за документально подтвержденный прямой ущерб в размере 100% от нанесенного ущерба.

6.2. В случае возникновения споров, возникших при исполнении настоящего Договора, «Стороны» примут все меры к их разрешению путем переговоров либо рассмотрением в арбитражном суде Пензенской области.

6.3. При просрочке оплаты Заказчиком стоимости выполненных Исполнителем работ по настоящему договору, Исполнитель имеет право на взыскание с Заказчика неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. В случае не выполнения всего объема работ в сроки, указанные в разделе 1 Договора, Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в размере 20% от общей стоимости Договора. Так же в этом случае Заказчик оставляет за собой право на одностороннее расторжение договора.

6.5. За ненадлежащее или несвоевременное исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Заказчик имеет право на удержание с Исполнителя неустойки в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от общей стоимости Договора за каждый день просрочки оказания работ.

6.6. В случае удержания начисленной Заказчиком размера неустойки из стоимости оплаты работы Заказчик направляет Исполнителю уведомление об удержании неустойки с приложением расчета неустойки. При этом удержание Заказчиком неустойки в одностороннем порядке не является нарушением условий оплаты по настоящему Договору.

Оплата неустойки не освобождает Исполнителя от обязанности выполнить работу надлежащего качества и количества.

6.7. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.8. Иная ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, регулируется действующим законодательством.

6.9. Если начало выполнения работ (отдельных этапов) по настоящему Договору зависит от совершения Заказчиком каких-либо действий (включая передачу исходных данных, необходимых для выполнения работ, задержку согласований), то Исполнитель приступает к выполнению работ (отдельных этапов) после выполнения Заказчиком соответствующих действий. В этом случае календарные сроки начала и окончания работ по настоящему Договору (его отдельным этапам) сдвигаются на срок просрочки Заказчика. Исполнитель информирует Заказчика, если указанное обстоятельство повлечет за собой простой персонала и техники, и о последствиях такого простоя.

## 7. ГАРАНТИИ

7.1. Срок гарантии на выполненные работы составляет 60 (шестьдесят) месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ.

7.2. В течение гарантийного срока Исполнитель должен исправить дефекты и недостатки, которые не являются следствием неправильной эксплуатации.

7.3. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом.

## 8. ГАРАНТИИ ДОБРОСОВЕСТНОСТИ СТОРОН.

8.1. При заключении договора «Исполнитель» заверяет и гарантирует «Заказчику» следующее:

8.1.1. «Исполнитель» является надлежащим образом зарегистрированной организацией.

8.1.2. Все сведения о «Исполнителе» в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверны на момент подписания договора. Если в дальнейшем в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) появится запись о недостоверности данных о «Исполнителе», он обязуется в течение месяца внести в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверные сведения или подтвердить регистрирующему органу, что сведения в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) достоверны.

8.1.3. «Исполнитель» отразит все операции по настоящему договору в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности.

8.1.4. В отношении «Исполнителя» не инициирована процедура банкротства, «Исполнитель» не находится в стадии ликвидации.

8.2. «Исполнитель» обязуется возместить «Заказчику» суммы доначислений по налоговой проверке, возникших из-за нарушения «Исполнителем» указанных в договоре гарантий и обязательств. Основанием для возмещения «Исполнителем» «Заказчику» указанных сумм является решение налоговой инспекции по результатам камеральной или выездной проверки. При этом возмещению подлежат все суммы, уплаченные «Заказчиком» в бюджет на основании решений налогового органа по результатам проверки, включая недоимку, неустойки и штрафы. «Исполнитель» возмещает указанные суммы при условии, что «Заказчик» обжаловал решение по проверке в УФНС и по итогам рассмотрения жалобы указанное решение оставили в силе полностью или частично.

8.3. «Исполнитель» обязуется выставить «Заказчику» правильно оформленные счета-фактуры и первичные учетные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8.4. «Исполнитель» вправе привлекать для выполнения работ третьих лиц, которые предварительно



согласованы с «Заказчиком». В этом случае, независимо от количества привлеченных лиц, ответственность перед «Заказчиком» по исполнению условий договора в полном объеме несет «Исполнитель».

#### 9. ФОРС-МАЖОР.

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, если действия непреодолимой силы или их последствия продолжаются более двух месяцев.

9.2. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные явления, обстоятельства общественной жизни и запретительные меры государственных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме в течение 3 (трех) дней.

#### 10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2023 года.

#### 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. Все изменения и дополнения согласовываются Сторонами в Дополнительных соглашениях к настоящему Договору и действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11.2. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.

11.3. Стороны признают, что документы, заверенные подписями и оттисками печатей сторон, переданные с использованием электронной почты юридически эквивалентны оригиналам при условии последующего предоставления оригинала почтой не позднее 30 календарных дней с момента его подписания.

Для передачи документов по электронной почте использовать следующие адреса:

- электронный адрес Исполнителя: [ryul@mail.ru](mailto:ryul@mail.ru);
- электронный адрес Заказчика: [info@surs@eps-group.pro](mailto:info@surs@eps-group.pro).

11.4. В случае изменения телефонных номеров, адресов электронных почт, почтовых, банковских реквизитов, а также изменений, вызванных реорганизацией юридического лица, стороны обязуются сообщить об этом контрагенту в течение трех календарных дней с момента изменения.

11.5. Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные Сторон в связи с выполнением настоящего Договора, не раскрывать и не разглашать в общем или в частности факты или информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.7. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться законодательством РФ.

#### 12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «СУ-32»

Юр. адрес: 442963, Пензенская область, г. Заречный, пр-кт 30-летия Победы, д. 32, кв. 153  
Почт. адрес: 442963, Пензенская область, г. Заречный, пр-кт 30-летия Победы, д. 32, кв. 153  
Тел./факс +7(8412) 23-23-75  
ИНН 5838014392 КПП 583801001  
ОГРН 1205800000460  
р/с 40702810303000120525

Банк Приволжский филиал ПАО «Промсвязьбанк»  
К/с 30101810700000000803

БИК 042202803

Е-mail: [info@surs@eps-group.pro](mailto:info@surs@eps-group.pro)

Директор



/ И.Д. Малышков /

##### ЗАКАЗЧИК:

ООО «ЭнергоПромСеть»

Юр. адрес: 442963, Пензенская обл., г. Заречный, ул. Зеленая, стр. 4  
ИНН 5838013310 КПП 583801001  
Филиал «Центральный» банка ВТБ (ПАО) г. Москва  
р/с 40702810312180000740,  
к/с 30101810145250000411  
БИК 044525411

И.о. генерального директора  
ООО «ЭнергоПромСеть»



/ С.Э. Баранов /

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных работ по архитектурно-строительной части  
трансформаторных подстанций (крыля, отмостка)

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение строительно-монтажных работ по архитектурно-строительной части трансформаторных подстанций зданий ТП № 114, 120, 122, 124, 125, 153, 155, 162, 163, 177, 180, 186.

## РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем

Кровля мягкая:

- Демонтаж старых отливов;
- Разборка рулонной кровли;
- Устройство цементной стяжки;
- Устройство мягкой кровли в 2 слоя;
- Устройство оцинкованных отливов.

Отмостка:

- Демонтаж остатков старой разрушенной отмостки;
- Подготовка основания;
- Устройство отмостки из асфальтобетона.

До начала производства работ Исполнитель должен согласовать с Заказчиком сроки выполнения работ по каждому зданию.

## РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

### Подраздел 3.1 Объем выполняемых работ

Кровля мягкая:

- Демонтаж старых отливов – 138 кв.м.;
- Разборка рулонной кровли – 382 кв.м.;
- Устройство цементной стяжки – 382 кв.м.;
- Устройство мягкой кровли в 2 слоя – 382 кв.м.;
- Устройство оцинкованных отливов – 138 кв.м.
- Устройство примыканий к парапету в 2 слоя-85 кв.м.

Отмостка:

- Демонтаж остатков старой разрушенной отмостки – 62,9 кв.м.;
- Подготовка основания – 62,9 кв.м.;
- Устройство отмостки из асфальтобетона – 62,9 кв.м.

**Выезд замерщика для уточнения размеров и площадей отмостки, кровли и отливов – обязателен!**

### Подраздел 3.2 Используемые материалы

Для выполнения строительно-монтажных работ по архитектурно-строительной части кровли должен использоваться рулонный материал с характеристиками не ниже, чем характеристики Унифлекса П ТПП для нижнего слоя, Унифлекса К ТКП для верхнего слоя:

Отлива должны быть изготовлены из оцинкованной стали толщиной не меньше 0,8мм.  
Для выполнения строительно-монтажных работ по архитектурно-строительной части отмостки должен использоваться асфальтобетон марки не ниже В2.

## РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Работы должны быть выполнены в соответствии с национальными стандартами и сводами правил, утвержденными постановлением правительства РФ от 28 мая 2021 года N 815.

Организация и ведение контроля качества выполняемых работ должны соответствовать СП 48.13330.2019, СП 435.1325800.2018, СП 15.13330.2020, СП 17.13330.2017.

Результаты контролируемых промежуточных и завершенных, предъявляемых к приемке работ, должны соответствовать требованиям действующей нормативной документации.

#### РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

- Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:
- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР от 16 сентября 2020 №1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СНИП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНИП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ Р 58967-2020 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-2014 ССБТ «Строительство. Нормы освещения строительных площадок».

#### РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Требования к составу и объему отчетной документации, в том числе исполнительной документации в соответствии с РД-11-02-2006, РД 11-05-2007. Сметная документация предоставляется Заказчику в бумажном виде. В процессе производства работ Исполнитель должен вести Журнал учета выполненных работ по форме № КС-6а, который предоставляется по требованию Заказчика для проверки выполненных работ. По окончании выполнения работ по договору Журнал учета выполненных работ передается Заказчику.

**Заказчик**  
**ООО «ЭнергоПромСеть»**

И.о генерального директора

М.П.

/Баранов С.Э.



**Исполнитель**  
**ООО «СУ-32»**

Директор

/Малышков И.Д.



СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО «СУ-32»



И.Д. Малышков

УТВЕРЖДАЮ:

И.о генерального директора  
ООО «ЭнергоПромСеть»



С.Э. Баранов

М.П.

**Ведомость объемов строительных работ**

на выполнение строительно-монтажных работ по архитектурно-строительной части трансформаторных подстанций (крыля, отмостка) в г. Заречный

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
	<b>Кровли ТП114, ТП122, ТП124, ТП125, ТП153, ТП155, ТП180, ТП186</b>			
1	Разборка покрытия кровли	М2	382,0	
2	Ремонт цементной стяжки отдельными местами	М2	382,0	
3	Огрунтовка основания праймером битумным	М2	382,0	Праймер битумный - 382кг
4	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	М2	382,0	Унифлекс К-ТКП - 435,48м2 Унифлекс П-ТПП - 443,12м2
5	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов	м	85	Унифлекс К-ТКП - 160,65м2
6	Разборка парапетов из лист.стали	м	460,0	
7	Устройство парапетных крышек из оцинк.стали	М2	138,0	Сталь листовая оцинкованная – 1079,16кг
8	Погрузочно-разгрузочные работы и перевозка мусора строительного	тн	6,855	
	<b>Отмостки ТП124, ТП125, ТП163</b>			
9	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных	М3	3,6	
10	Разлив вяжущих материалов	тн	0,02516	Праймер битумный «Техно-Николь» - 25,9кг
11	Устройство асфальто-бетонных покрытий толщ.5см	М2	629,0	Асфальт горячий-7,6тн



СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО «ЭнергоПромСель»

И.И. Малышев

2023 г.

Наименование работ (и/или) иных технических документов и сметным нормативам  
Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений к изменениям к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об индексации сметной стоимости строительства включенные в федеральный реестр сметных нормативов и размещенный в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с приказом 85 Матюгина - листа индексации сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 320/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с приказом 22111 Крайнова - листы оплаты в цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

ООО «ЭнергоПромСель»  
(наименование строителя)

(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 008/2023**

на выполнение строительно-монтажных работ по архитектурно-строительной части трансформаторных подстанций (каркас, откатка)  
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание проектная и (или) иные технические документация

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость	1 188,07	(107,06)	тыс. руб.
в том числе			
строительных работ	1 100,07	(107,06)	тыс. руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс. руб.
оборудовании	0,00	(0)	тыс. руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочим	217,01	(1,9)	тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих	929,87		чел. час.
Нормативные затраты труда машинистов	9,40		чел. час.

№ п/п	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов численности в ФРС(Н), руб.)			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Кровли ТП 114, ТП 122, ТП 124, ТП 125, ТП 153, ТП 155, ТП 180, ТП 186</b>											
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытий			3,82					
		1 ОТ					109,00		416,38	27,47	11 437,86
		2 ЭМ					69,42		265,18		
		31	чел.ч	14,38		54,9316					
		Итого по расценке					178,42		681,56		
		ФОТ							416,38		11 437,86
	Пр812-040 1.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			428,67		11 781,00
	Пр774-040 1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	50		50			245,06		6 740,40
		Всего по позиции							1 356,09		
2	ТЕРр58-10-3	Ремонт цементной стяжки площадкой толщиной до 1,0 м2	100 мест			3,82					
		1 ОТ					1 118,44		4 272,44	27,47	117 163,93
		2 ЭМ					152,38		582,09		
		3 в 1 ч. ОТм					13,50		51,57	27,47	1 416,63
		4 М					1 170,28		4 470,47		
	Н	509-9900 Строительный мусор	м	1,48		5 6536					
		37	чел.ч	129,9		496 218					
		31м	чел.ч	1,36		5 2716					
		Итого по расценке					2 441,10		9 325,00		
		ФОТ							4 374,01		118 780,56
	Пр812-092 0.1	НР Кладки, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			3 891,61		106 902,50
	Пр774-092 0	СП Кладки, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			1 989,04		54 039,06
		Всего по позиции							15 205,65		
3	ТЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или расгнорл под водонепроницаемый кровельный ковер битумной грунтолкой с ее приотоплением	100 м2 кровли			1,82					
		1 ОТ					37,99	1,15	106,50	27,47	4 574,86
		2 ЭМ					3,25	1,25	15,42		
		4 М					252,06		966,00		
		31	чел.ч	4,46	1,15	19 59270					
		Итого по расценке					264,02		1 147,96		
		ФОТ							106,54		4 574,09
	Пр812-012 0.1	НР Кровли	%	109		109			181,53		4 906,59
	Пр774-012 0, Приказ № 774пр от 11.12.2020 г. № 15	СП Кровли	%	57	0,85	48 45			80,69		2 216,51
		Всего по позиции							1 410,18		
4	ТССС-113-2221	Пример битумный производства «Техно-Николь» (Кровли)	т			0,317			14 181,24		4 498,62
		Всего по позиции							4 498,62		
5	ТЕР12-01-002-00	Устройство кровель плоских из напыляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли			1,82					
	Приказ от 04.08.2020 № 421пр п.586	При применении сметных норм, коэффициентов и сборных ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП: 1.15, ЭМ: 1.25, ЗПМ: 1.25, ТЗ: 1.15, ТЗМ: 1.25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					131,25	1,15	576,58	27,47	15 838,66
		2 ЭМ					51,36	1,25	245,24		
		3 в т.ч. ОТм					2,62	1,25	12,51	27,47	343,66
		4 М					10 215,43		38 022,04		
		ЗТ	чел-ч	14,36	1,15	63,08348					
		ЭТм	чел-ч	0,2	1,25	0,955					
		Итого по расценке					10 308,04		38 844,76		
		ФОТ							580,09		16 182,30
		Прил12-012 0-1 НР Кроули	%	100		109			842,11		17 638,71
		Прил774-012 0, Приказ № СР Кроули	%	57	0,85	48,45			285,41		7 840,32
		774Ипр от 11.12.2020 п.16									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>40 772,20</b>		
6	ТЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из напластываемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве.	100 м примыканий			0,85					
		1 ОТ					468,24	1,15	455,75	27,47	12 519,45
		2 ЭМ					107,96	1,25	114,71		
		3 в т.ч. ОТм					8,79	1,25	9,34	27,47	256,57
		4 М					13 436,71		11 421,20		
		ЗТ	чел-ч	52,21	1,15	51,035275					
		ЭТм	чел-ч	0,87	1,25	0,711825					
		Итого по расценке					14 010,81		11 801,66		
		ФОТ							465,09		12 776,02
		Прил12-012 0-1 НР Кроули	%	100		109			506,95		13 925,80
		Прил774-012 0, Приказ № СР Кроули	%	57	0,85	48,45			225,34		6 110,58
		774Ипр от 11.12.2020 п.16									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>12 723,95</b>		
7	ТЕР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поисков, сандрюков, желобов, отливов, снежок и т.п.	100 м труб и покрытий			4,6					
		1 ОТ					88,98		317,31	27,47	8 716,51
		2 ЭМ					0,29		1,33		
		3 в т.ч. ОТм									
		4 М									
		ЗТ	чел-ч	0,12		0,552					
		ЭТм	чел-ч	0,1		11,86					
		Итого по расценке					69,27		318,64		
		ФОТ							317,31		8 716,51
		Прил12-012 0-1 НР Кроули, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			285,50		7 844,88
		Прил774-012 0, Приказ № СР Кроули, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			145,86		4 009,58
		774Ипр от 11.12.2020 п.16									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>750,18</b>		
8	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамузры, парапеты, снежок и т.п.) из листовой оцинкованной стали При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возобновлению старых конструктивных элементов ОЗП+1,15; ЭМ+1,25+к раск., ЗГМ+1,25; ТЗ+1,15; ТЗМ+1,25	100 м2 покрытия			1,38					
		1 ОТ					934,70	1,15	1 483,37	27,47	40 748,17
		2 ЭМ					26,37	1,25	45,49		
		3 в т.ч. ОТм					2,02	1,25	4,52	27,47	124,18
		4 М					12 877,43		12 770,85		
		ЗТ	чел-ч	112,75	1,15	178,93425					
		ЭТм	чел-ч	0,2	1,25	0,345					
		Итого по расценке					13 838,50		19 298,71		
		ФОТ							1 487,89		40 872,33
		Прил12-012 0-1 НР Кроули	%	100		109			1 621,00		44 550,84
		Прил774-012 0, Приказ № СР Кроули	%	57	0,85	48,45			720,88		19 802,64
		774Ипр от 11.12.2020 п.16									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>21 642,39</b>		
9	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с грузовой дружной	1 т груза			6,855		42,80	292,02		
		<b>Всего по позиции</b>							<b>292,02</b>		
10	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км   класс груза	1 т груза			6,855		12,57	88,17		
		<b>Всего по позиции</b>							<b>88,17</b>		
		Итого по разделу 1 Кровли ТП 114, ТП 122, ТП 124, ТП 125, ТП 153, ТП 155, ТП 180, ТП 186:									
		Итого прямые затраты (сравочно)									87 406,10
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									7 686,37
		Эксплуатация машин									1 647,65
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									77,84
		Материалы									78 150,08
		Итого ФОТ (сравочно)									7 766,31
		Итого начисления расходы (сравочно)									7 550,45
		Итого сметная прибыль (сравочно)									3 602,94
		<b>Итого по разделу 1 Кровли ТП 114, ТП 122, ТП 124, ТП 125, ТП 153, ТП 155, ТП 180, ТП 186</b>									<b>98 737,53</b>
<b>Раздел 2. Отмостки ТП 124, ТП 125, ТП 163</b>											
11	ТЕР27-03-008-04	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных	100 м2 конструкции			0,036					
		При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возобновлению старых конструктивных элементов ОЗП+1,15; ЭМ+1,25+к раск., ЗГМ+1,25; ТЗ+1,15; ТЗМ+1,25									
		1 ОТ					1 452,78	1,15	60,15	27,47	1 652,32
		2 ЭМ					5 013,59	1,25	225,61		
		3 в т.ч. ОТм					451,28	1,25	20,31	27,47	567,92
		4 М									
		ЗТ	чел-ч	179,8	1,15	7,44372					
		ЭТм	чел-ч	45,03	1,25	2,09335					
		Итого по расценке					6 468,37		285,76		
		ФОТ							80,46		2 210,24
		Прил12-021 0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147			118,28		3 249,05
		Прил774-021 0, Приказ № СР Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9			91,64		2 517,10
		774Ипр от 11.12.2020 п.16									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>485,88</b>		
12	ТЕР27-06-026-01	Разлив жидких материалов	1 т			0,02516					
		При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возобновлению старых конструктивных элементов ОЗП+1,15; ЭМ+1,25+к раск., ЗГМ+1,25; ТЗ+1,15; ТЗМ+1,25									
		2 ЭМ					18,50	1,20	1,53		
		3 в т.ч. ОТм					6,05	1,25	0,22	27,47	0,04
		4 М					2 486,91		62,07		
		ЗТ	чел-ч	0,68	1,25	0,620767					
		Итого по расценке					2 515,47		63,00		
		ФОТ							0,22		0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Прил 12-021 0-1 11р/74-021 0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	НР Автомобильные дороги СП Автомобильные дороги	%	147		147			0,32		0,88
		Всего по позиции		134	0,85	113,9			0,25		6,88
13	ТССЦ-101-1561	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс: МГ, СГ (Автомобильные дороги)	т			0,0259140	2 305,08		-62,07		
		Всего по позиции							-62,07		
14	ТССЦ-113-2221	Праймер битумный производства «Техно- Николь» (Поль)	т			0,0259	14 191,24		307,55		
		Всего по позиции							307,55		
15	ТЕР27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой молкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	100 м2 покрытия			0,628					
	Приказ от 04.08.2020 № 42/пр п.566	При применении смесей марки, включенных в сборник ГЭСН (ИФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам и новым строительств. и том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП-1,15; ЗМ-1,25 к раск. ЗПМ-1,25; ГЗ-1,15; ТЗМ-1,25									
		1 ОТ					136,53	1,15	98,70	27,47	2 712,94
		2 ЗМ					67,32	1,25	52,93		
		3 в т.ч. ОТМ					0,56	1,25	0,44	27,47	12,09
		4 М					3 079,13		1 936,77		
		ЭП	чел.-ч	15,12	1,15	10,83/052					
		ЭМ	чел.-ч	0,05	1,25	0,0303125					
		Итого по расценке					3 202,98		2 088,46		
		ФОТ							99,20		2 725,03
	Пр/012-021 1-1	НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113			112,10		2 079,28
	Пр/774-021 1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	0,85	65,45			64,93		1 785,53
		Всего по позиции							2 285,48		
16	ТЕР27-07-001-02	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 ПЗ-4 (ОСП-4, ЗМ-4 к раск., ЗПМ-4, МА1-4 к раск.: ПЗ-4, ЗМ-4)	100 м2 покрытия			0,628					
		1 ОТ					20,95	4	52,71	21,47	1 417,94
		2 ЗМ					9,87	4	24,83		
		4 М					488,37	4	1 278,74		
		ЭП	чел.-ч	2,32	4	5 837,12					
		Итого по расценке					519,19		1 306,28		
		ФОТ							52,71		1 447,99
	Пр/012-021 1-1	НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113			59,56		1 636,17
	Пр/774-021 1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77	0,85	65,45			34,50		947,68
		Всего по позиции							1 460,34		
17	ТССЦ-410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий) (Автомобильные дороги)	т			-7,535	403,61		-3 041,20		
		Всего по позиции							-3 041,20		
18	прайс-лист	Асфальт горячий (Автомобильные дороги) Цена: 7500/т, 713,03	тн			7,6	6 437,50	1,03	6 828,29	7,38	50 392,75
	Приказ от 04.08.2020 № 42/пр п.91	Транспортные затраты - 3% ПЗ+1,03 (ОСП+1,03 ЗМ+1,03)									
		Всего по позиции							0 828,29		50 392,75
		Итого по разделу 2 Отмостки ТП 124, ТП 125, ТП 163									
		Итого прямые затраты (справочно)							7 830,07		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							211,62		
		Эксплуатация машин							304,90		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							20,97		
		Материалы							7 320,15		
		Итого ФОТ (справочно)							237,59		
		Итого накладные расходы (справочно)							290,78		
		Итого сметная прибыль (справочно)							191,32		
		Итого по разделу 2 Отмостки ТП 124, ТП 125, ТП 163							8 318,25		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							85 322,77		865 706,01
		в том числе:									
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прим.1	Оплата труда рабочих							7 808,08	27,47	217 612,72
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прим.1	Эксплуатация машин							1 952,55	0,21	17 982,98
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прим.1	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							98,91	7,41	7 172,06
	(58), ТЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09 прим.1	Материалы							85 470,23	7,38	630 770,30
		Итого ФОТ (справочно)							7 899,59		219 720,78
		Итого накладные расходы (справочно)							7 848,71		215 603,84
		Итого сметная прибыль (справочно)							3 084,30		105 702,05
		ИТОГО по смете							107 055,70		1 189 071,90
		Итого по смете с К возмездным = 0,89									1057 303,911
		НДС 20%									211 476,7982
		ВСЕГО по смете									1 268 860,75

Составил

Проверил

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

\* Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 558059, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 845171)

† Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики

\* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики

40